



Hotels4Climate

Fostering GHG reduction in the
Cypriot and Greek hotel industry

Χρηματοδοτικά εργαλεία και μηχανισμοί για μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου στον ξενοδοχειακό τομέα

Ανθή Χαραλάμπους
Διευθύντρια Τμήματος Ενέργειας και Περιβάλλοντος
Ομοσπονδία Εργοδοτών & Βιομηχάνων (ΟΕΒ)

Ημερίδα, 24 Ιουνίου 2021

Κίνητρα / Μέσα πολιτικής και χρηματοδοτικοί μηχανισμοί



1. Νομοθετικά Μέσα

On behalf of:



of the Federal Republic of Germany



Στόχοι ΕΕ 2020 & 2030 για ενέργεια & κλίμα

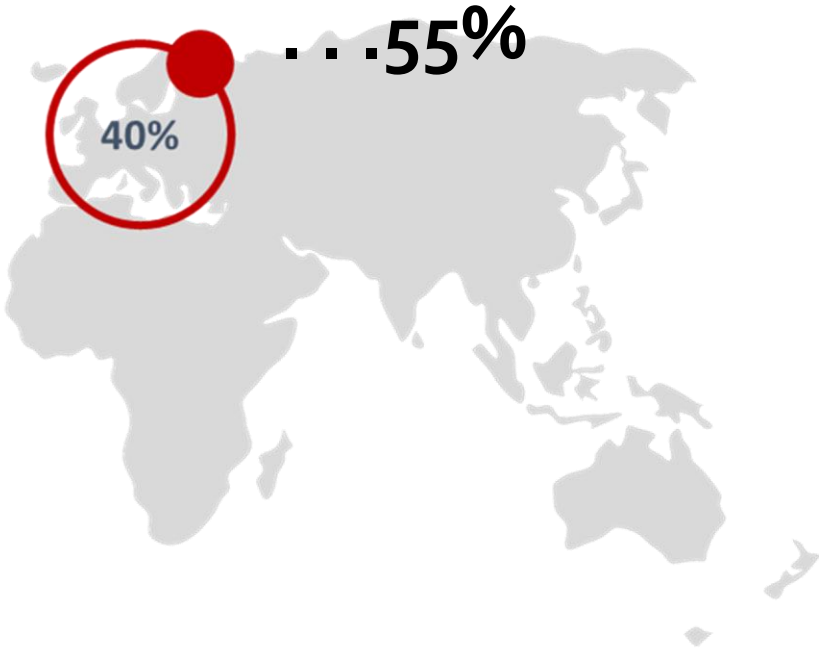
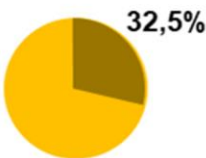
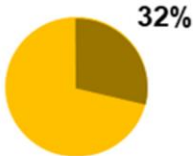
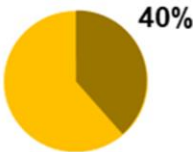
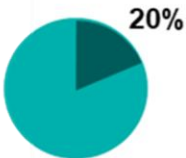
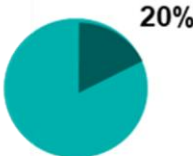
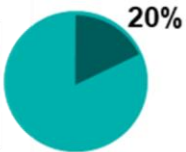
Στόχοι ΕΕ για Ενέργεια & Κλίμα

Μείωση αερίων του θερμοκηπίου
(από τα επίπεδα του 1990)

Αύξηση μεριδίου ΑΠΕ στην
τελική κατανάλωση ενέργειας

Αύξηση ενεργειακής απόδοσης

Στόχοι ΕΕ για 2020 Στόχοι ΕΕ για 2030



Εθνικοί Στόχοι 2020 & 2030 για ενέργεια & κλίμα

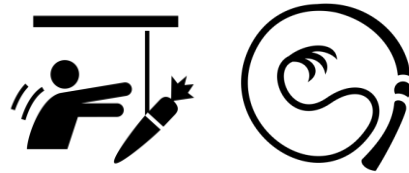
Τομέας	2019	Στόχοι 2020	Στόχοι 2030	
Θέρμανση –Ψύξη	35,1%	23.5%	39%	Ενδεικτικός
Ηλεκτροπαραγωγή	9,8%	16%	26%	Ενδεικτικός
Συνολικό μερίδιο ΑΠΕ (%)	13,8%	13%	23%	Υποχρεωτικός
Οδικές Μεταφορές	3,3%	10%	14%	Υποχρεωτικός

Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου μέχρι το 2030

- Εκπομπές στους τομείς εκτός του συστήματος εμπορίας εκπομπών (non-ETS):
Μείωση κατά 20,9% σε σύγκριση με το 2005.
- Εκπομπές στους τομείς εντός του συστήματος εμπορίας εκπομπών (ETS):
Μείωση κατά 24,9% σε σύγκριση με το 2005.

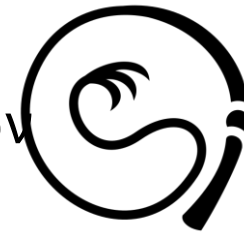
Πλαίσιο πολιτικής της ΕΕ

Carrots and Sticks



The Sticks

- Οδηγίες από την ΕΕ:
 - Οδηγία ενεργειακής απόδοσης 2012/27/EU
 - Οδηγία για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων 2010/31/EU



Υφιστάμενο Νομοθετικό Πλαίσιο

Ονομασία	Περιγραφή
Απαιτήσεις Ελάχιστης Ενεργειακής Απόδοσης	Βάσει της Κ.Δ.Π 121/2020 που βρίσκεται σε εφαρμογή από την 01.07.2020, έχουν τεθεί οι απαιτήσεις ελάχιστης ενεργειακής απόδοσης κτιρίων, συμπεριλαμβανομένων και νέων ξενοδοχειακών μονάδων. • Η μέγιστη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας όπως αυτή υπολογίζεται από τη μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίου για κτίρια και κτιριακές μονάδες που χρησιμοποιούνται ως ξενοδοχεία πρέπει να είναι 220 kWh/m²/yr. • Το ελάχιστο ποσοστό επί της συνολικής κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας που προέρχεται από ΑΠΕ όπως αυτή υπολογίζεται από την μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίου πρέπει να είναι 9% για ξενοδοχεία. • Η κατηγορία ενεργειακής απόδοσης στο πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) Κτιρίων που ανακαινίζονται και δεν χρησιμοποιούνται ως κατοικίες, πρέπει να είναι τουλάχιστον B+.
Υποχρεωτικοί Ενεργειακοί έλεγχοι για μη MME	Βάσει του περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμου (142(I)/2006) και σχετικών διαταγμάτων και τροποποιήσεων αυτού, υποχρεούνται όλες οι μη MME, συμπεριλαμβανομένων των ξενοδοχειακών μονάδων, να πραγματοποιούν ενεργειακό έλεγχο τουλάχιστον μια φορά κάθε 4 χρόνια. Για να διασφαλιστεί η συμμόρφωση με την εν λόγω υποχρέωση, θα επιβάλλεται πρόστιμο έως και 30.000 € σε εταιρείες (συμπεριλαμβανομένων των ξενοδοχείων) που δεν είναι MME και δεν διενεργούν τον έλεγχο.
Εντολή 1 του 2014 και Εντολή 1 του 2020 που εκδόθηκε από τον Υπουργό Εσωτερικών.	Νέα κτίρια και στα κτίρια που ανακαινίζονται δίδεται δυνατότητα αύξησης του συντελεστή δόμησης κατά 5%, στις περιπτώσεις που: • Είναι ενεργειακής κλάσης A και τουλάχιστον 25% του συνόλου των ενεργειακών αναγκών τους καλύπτεται από ανανεώσιμες πηγές, νοουμένου ότι η πολεοδομική αίτηση υποβλήθηκε πριν την 30η Ιουνίου 2020, • Είναι ενεργειακής κλάσης A και η μέγιστη κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας δεν ξεπερνά τις 50 kWh ανά τετραγωνικό μέτρο τον χρόνο, νοουμένου ότι η πολεοδομική αίτηση υποβλήθηκε από την 1η Ιουλίου 2020 μέχρι και την 31η Μαρτίου 2024.

Νέο Διάταγμα ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης

Σε εφαρμογή από 01/7/2020

	Νέα κτίρια	Κτίρια που υφίσταται ανακαίνιση μεγάλης κλίμακας	Στοιχείο κτιρίου που συνιστά μέρος του κελύφους
Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης στο ΠΕΑ	A	A για κατοικίες Ίση ή καλύτερη από B+ για κτίρια μη κατοικίες	
Μέγιστη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας για κατοικίες	100 kWh/m ² /yr		
Μέγιστη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας για κτίρια μη κατοικίες	125 kWh/m ² /yr		
Μέγιστη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας για κτίρια ξενοδοχεία	220 kWh/m²/yr		
Μέγιστος μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U τοίχων	0,40 W/m ² K		0,40 W/M2k
Μέγιστος μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U οριζόντιων δομικών στοιχείων	0,40 W/m ² K		0,40 W/m ² K
Μέγιστος μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U κουφωμάτων	2,25 W/m ² K		2,25 W/m ² K
Επιτρέπεται οι μέγιστοι συντελεστές πιο πάνω να υπερκαλυφθούν στην περίπτωση που ο μέγιστος μέσος συντελεστής του συνόλου των στοιχείων του κελύφους του κτιρίου δεν είναι μεγαλύτερος από:	0,65 W/m2K		
Μέγιστος μέσος συντελεστής σκίασης σε κουφώματα	0,63		
Μέγιστη ζήτηση ενέργειας για θέρμανση για κτίρια κατοικίες	15 kWh/m ² year		
Μέγιστη μέση εγκατεστημένη ισχύς φωτισμού για κτίρια γραφεία	10 W/m ²		
Επιτρέπεται να υπερκαλυφθεί η μέγιστη μέση εγκατεστημένη ισχύς φωτισμού στην περίπτωση που:	εξοπλιστεί με σύστημα αυτοματισμού και ελέγχου		
Ελάχιστο ποσοστό επί της συνολικής κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας που προέρχεται από ΑΠΕ	9% για ξενοδοχεία και 25% για όλα τα κτίρια		



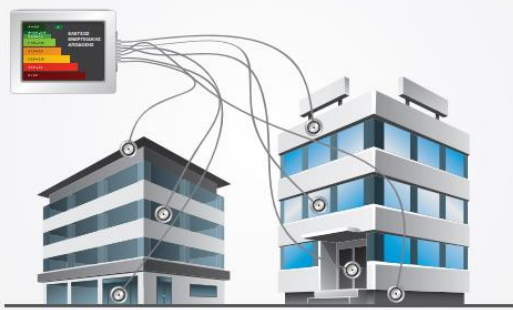
Υποχρέωση για διενέργεια ενεργειακού ελέγχου από Μεγάλες Επιχειρήσεις

- Τα θέματα ενεργειακών ελέγχων στην Κύπρο ρυθμίζονται μέσω των περί Προώθησης της Ενεργειακής Απόδοσης Νόμων του 2009 μέχρι 2015 και σχετικών δευτερογενών νομοθετημάτων.
- Οι επιχειρήσεις που **δεν** εμπίπτουν στις ΜμΕ θα έπρεπε μέχρι τις 5 Δεκεμβρίου 2015 να υποβληθούν σε ενεργειακό έλεγχο και ακολούθως κάθε τέσσερα χρόνια.
- Οι επιχειρήσεις που **δεν** εμπίπτουν στις ΜμΕ οι οποίες εφαρμόζουν σύστημα ενεργειακής ή περιβαλλοντικής διαχείρισης πιστοποιημένο από ανεξάρτητο φορέα (ISO 50001, EMAS), μπορούν να εξαιρούνται από τις απαιτήσεις της πιο πάνω υποχρέωσης, νοουμένου ότι το εφαρμοζόμενο σύστημα περιλαμβάνει ενεργειακό έλεγχο.
- Ο ενεργειακός έλεγχος αφορά τις κτιριακές εγκαταστάσεις και το στόλο οχημάτων.
- Οι ενεργειακοί έλεγχοι διενεργούνται μόνο από αδειούχους ενεργειακούς ελεγκτές εγγεγραμμένους στο [Μητρώο](#)
- Προνοούνται διοικητικά πρόστιμα για μη συμμόρφωση μέχρι 30.000 ευρώ.



ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΑ

Μιλήστε με έναν αδειούχο ενεργειακό ελεγκτή και φτιάξτε μαζί το νέο ενεργειακό προφίλ της επιχείρησής σας.



Οι Ενεργειακοί Ελεγκτές μετά από μελέτη των υποστατικών σας μπορούν να σας συμβουλευθούν για τις πλέον οικονομικά αποδοτικές λύσεις εξοικονόμησης ενέργειας.

www.mcit.gov.cy

Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Πολιτισμού και Τουρισμού
Αντίο Αραμπίδης 13-15, Λευκωσία, Τηλ: 22409003

Υπηρεσία Ενέργειας
ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
& ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Μεγάλες Επιχειρήσεις είναι οι επιχειρήσεις που απασχολούν περισσότερους από 250 εργαζομένους **και** των οποίων ο ετήσιος κύκλος εργασιών υπερβαίνει τα 50 εκατομμύρια ευρώ ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού υπερβαίνει τα 43 εκατομμύρια ευρώ.

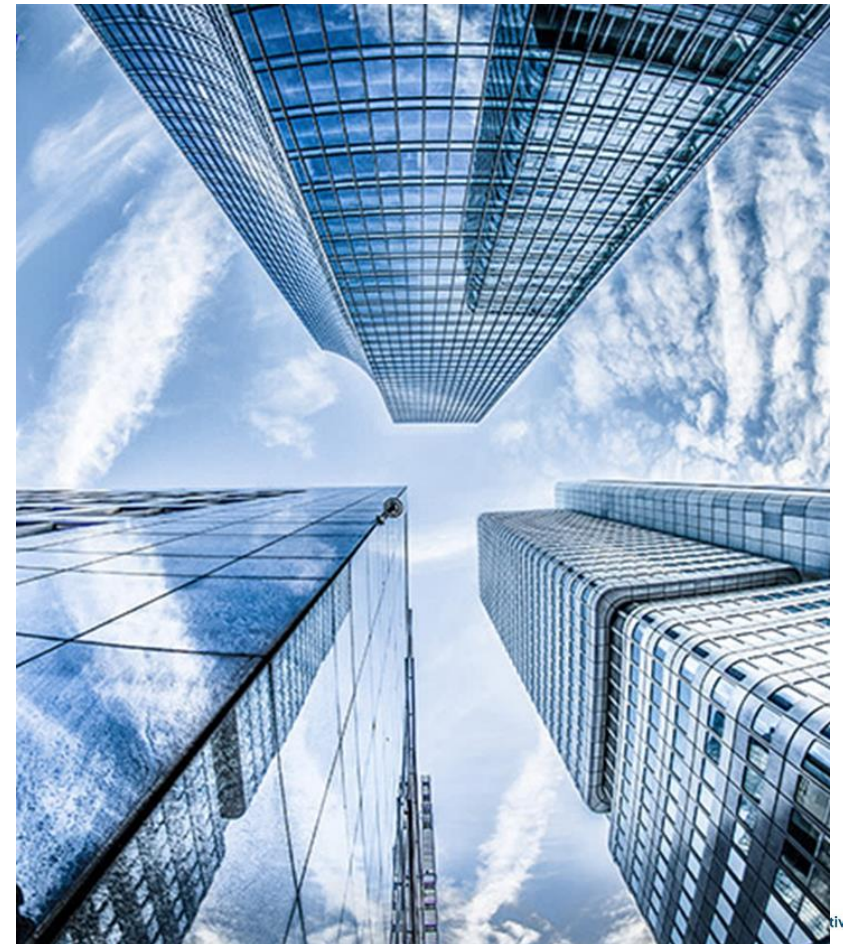
(Σύσταση της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων με ημερομηνία 06/05/2003 και Αρ. 2003/361/EK.)

Εντολή 1/2020 (Χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας σε σχέση με Αναπτύξεις).

Αντικατάσταση της Εντολής 1 του 2014.

Σύμφωνα με την νέα Εντολή (1/2020), στα νέα κτίρια και στα κτίρια που ανακαινίζονται δίνεται η δυνατότητα αύξησης του συντελεστή δόμησης κατά 5%, στις περιπτώσεις που:

- 1. Είναι ενεργειακής κλάσης A και τουλάχιστον 25% του συνόλου των ενεργειακών αναγκών τους καλύπτεται από ανανεώσιμες πηγές, νοουμένου ότι η πολεοδομική αίτηση υποβλήθηκε πριν την 30η Ιουνίου 2020.
- 2. Είναι ενεργειακής κλάσης A και η μέγιστη κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας δεν ξεπερνά τις 50 kWh ανά τετραγωνικό μέτρο τον χρόνο, νοουμένου ότι η πολεοδομική αίτηση θα υποβληθεί από την 1η Ιουλίου 2020 μέχρι και την 31η Μαρτίου 2024.



2. Μηχανισμοί Ανταμοιβής και Συμβουλευτικά Μέσα

Μηχανισμοί Ανταμοιβής (EU Level/Reward)

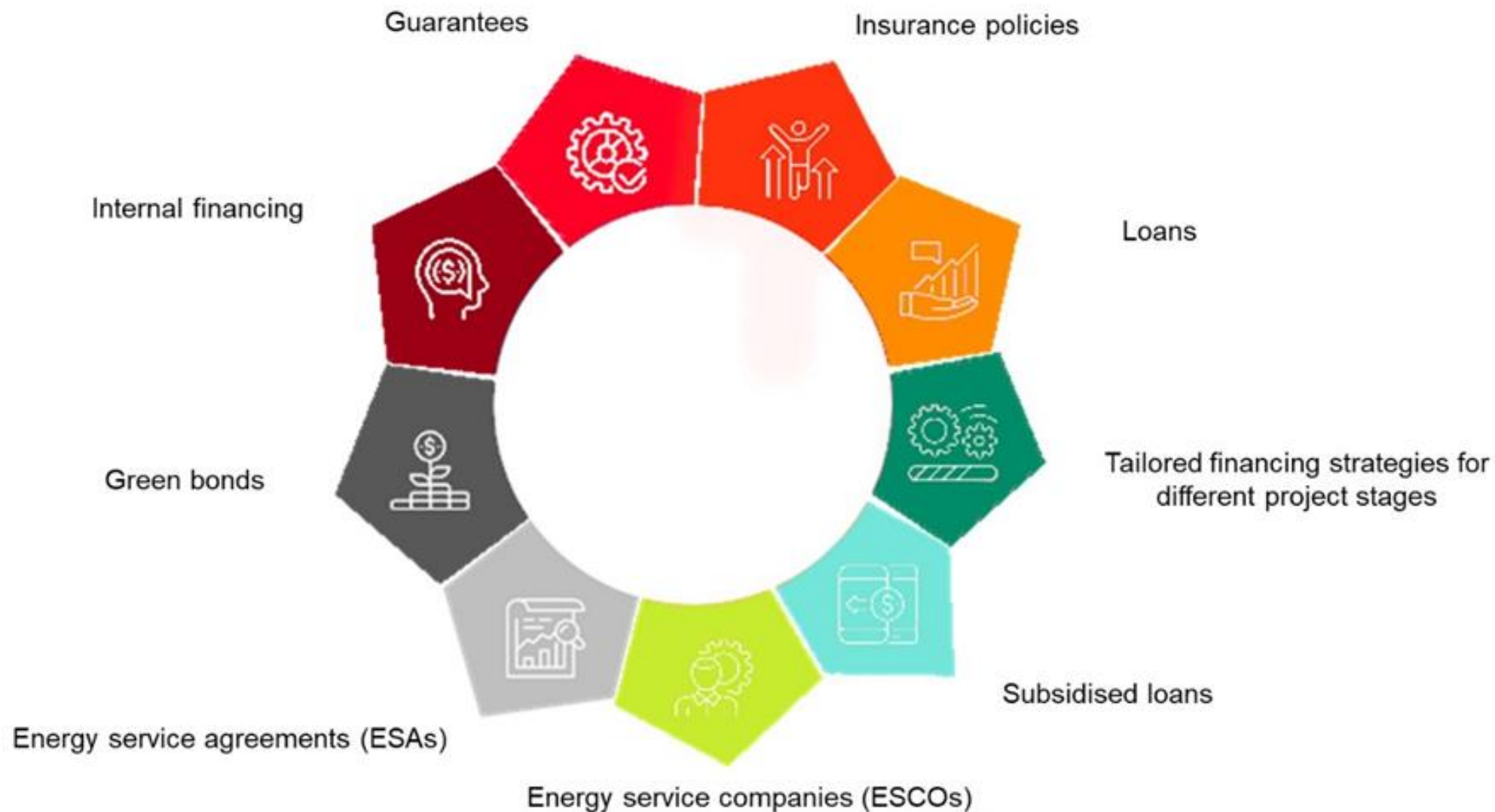
ClimaHost

- Τα βραβεία ClimaHost αποτελούν τον πρώτο διαγωνισμό κατά της κλιματικής αλλαγής για χώρους εστίασης, ξενοδοχεία και τουριστικά καταλύματα στις Άλπεις. Ξεκίνησαν το 2018 με περισσότερες από 40 συμμετοχές.
- Για τα βραβεία ClimaHost, μια διεθνής κριτική επιτροπή αξιολογά χώρους εστίασης και διαμονής, βάσει των μέτρων προστασίας του κλίματος και ενεργειακής απόδοσης που εφαρμόζουν.
- Οι νικητές των βραβείων αποτελούν πρότυπο στη δέσμευσή τους για προστασία του κλίματος μέσω της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, εκμετάλλευση δυναμικού εξοικονόμησης ενέργειας, αποτελεσματική ρύθμιση του αερισμού/εξαερισμού και της θερμοκρασίας του χώρου κτλ.
- Παρόμοια βραβεία μπορούν να εφαρμοστούν και να καθιερωθούν και σε άλλες περιοχές.

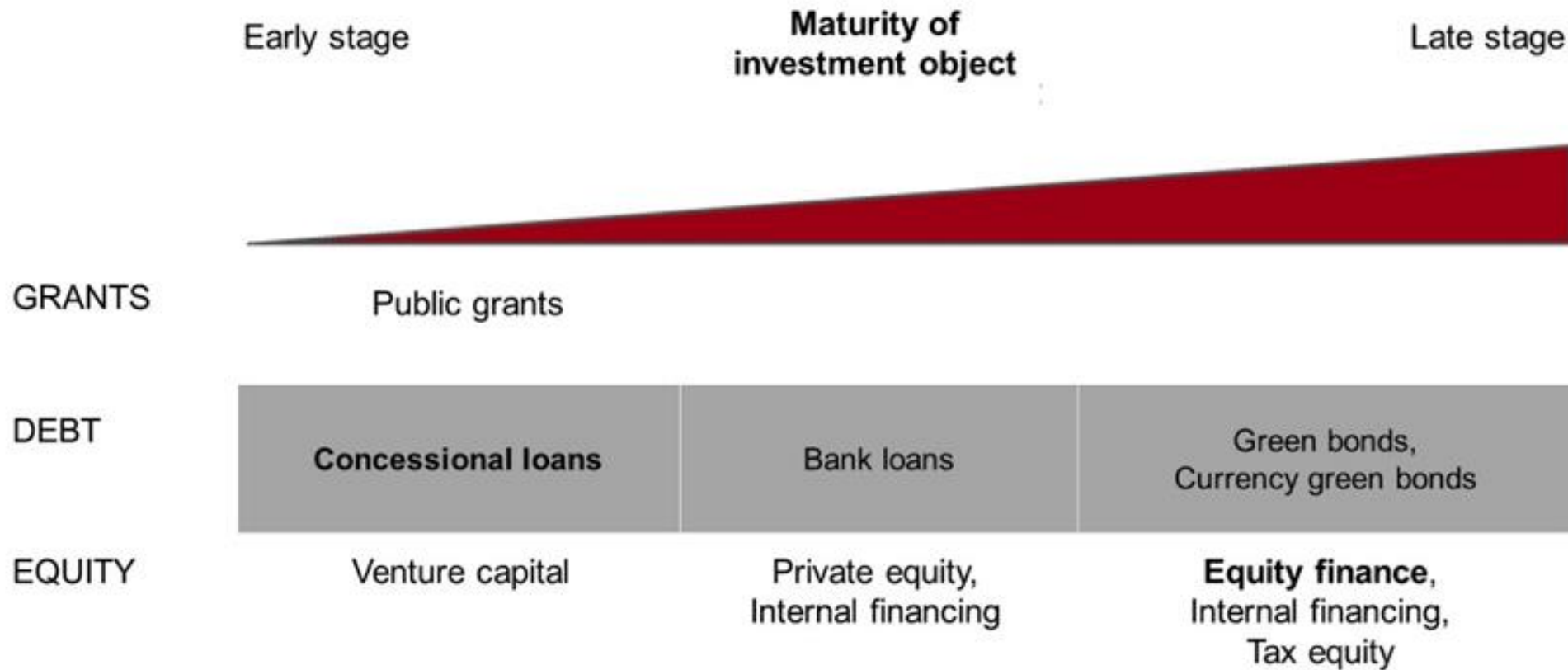


3. Χρηματοδότηση με ευνοϊκούς όρους

Χρηματοδοτικά Εργαλεία



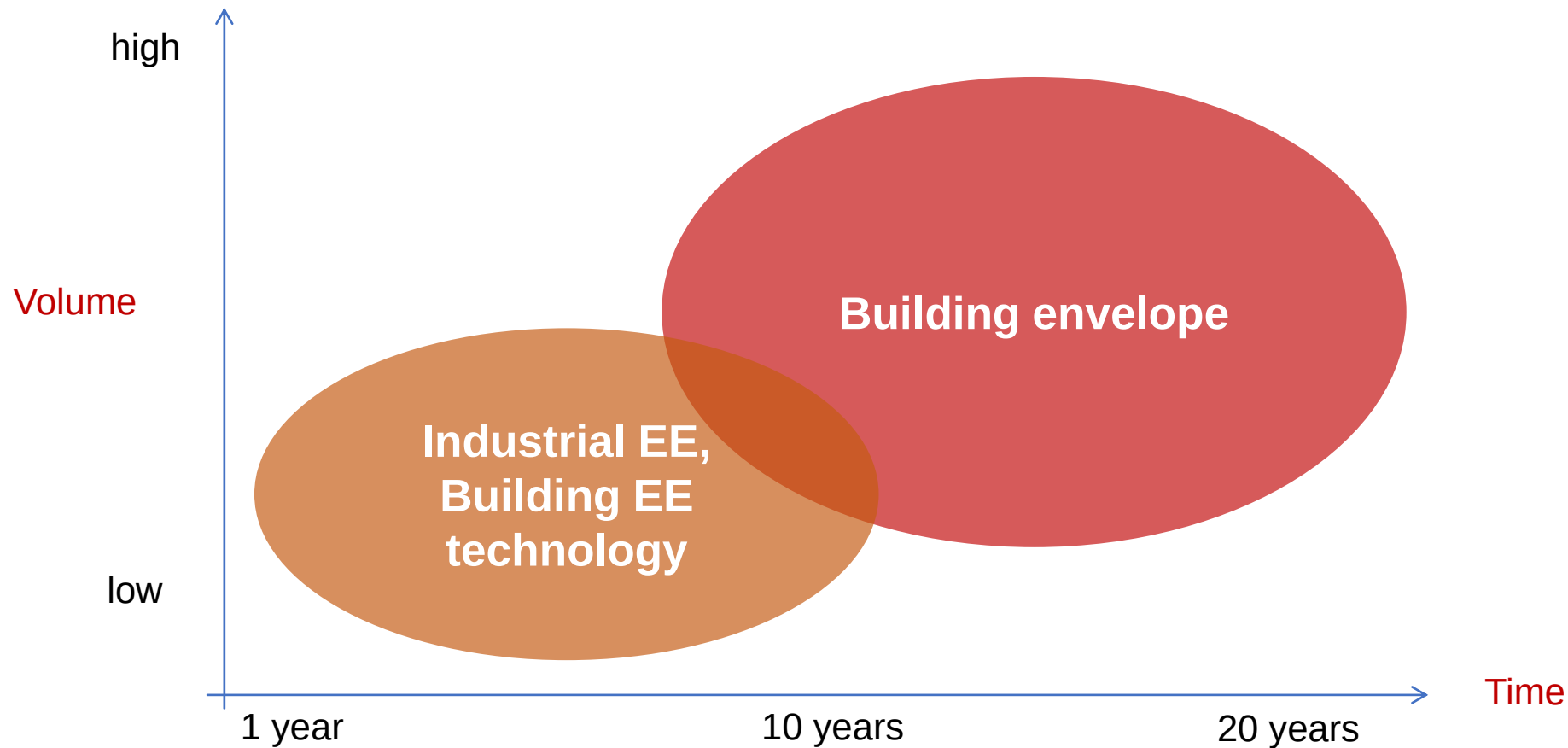
Τρόποι χρηματοδότησης για έργα που βρίσκονται σε διαφορετικά στάδια ωριμότητας



Μειώσεις εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, προώθηση των ΑΠΕ και εξοικονόμησης ενέργειας

ΦΒ Net metering	ΦΒ Net Billing	Ενεργειακοί Έλεγχοι	Περιβαλλοντικές Πιστοποιήσεις
Net-Metering	Net-Billing	Energy Audits SMEs	EMAS/ISO14001
Διασυνδεδεμένα στο δίκτυο με τη μέθοδο Net-metering δυναμικότητας μέχρι 10 kW. Απευθύνεται σε: Οικιακούς καταναλωτές Μη οικιακούς καταναλωτές <u>Συνολική διαθέσιμη ισχύς:</u> 15 MW - οικιακούς καταναλωτές 5 MW - μη-οικιακούς καταναλωτές	Συστήματα ΑΠΕ (ΦΒ, συστήματα βιομάζας, μονάδες συμπαραγωγής υψηλής απόδοσης κτλ) ενωμένα με το δίκτυο. Μέγιστη δυναμικότητα συστήματος ΑΠΕ: μέχρι 10 MW Απευθύνεται σε: Οικιακούς καταναλωτές Εμπορικά και βιομηχανικά υποστατικά. Δημόσια κτίρια. <u>Συνολική διαθέσιμη ισχύς:</u> 40 MW	- Χορηγία για ενεργειακούς ελέγχους σε ΜΜΕ. - Χορηγία μέχρι 30% των επιλέξιμων δαπανών ανά αίτηση. - Μέγιστο ποσό χορηγίας: € 2,000.	- Χορηγία μέχρι 70% των επιλέξιμων δαπανών. - Μέγιστο ποσό χορηγίας: € 2,000. €500 για πιστοποίηση.

Μέτρα: Σχετικό μέγεθος επένδυσης έναντι περιόδων αποπληρωμής



Ξενοδοχείο – Supetar, Croatia

Παράδειγμα βέλτιστης πρακτικής - ΕΕ ανακαίνιση ξενοδοχείου



Measure:

EE/RES measures required to become nearly zero energy hotel including VRV system for HVAC, building envelope refurbishment, water consumption reduction, domestic hot water preparation with solar collectors, lighting system reconstruction, new appliances in the laundry room, PV system and VAR compensator

Investment cost:

€ 95,000

Annual energy savings:

35,000 kWh

Annual cost savings:

€ 5,000

Payback period:

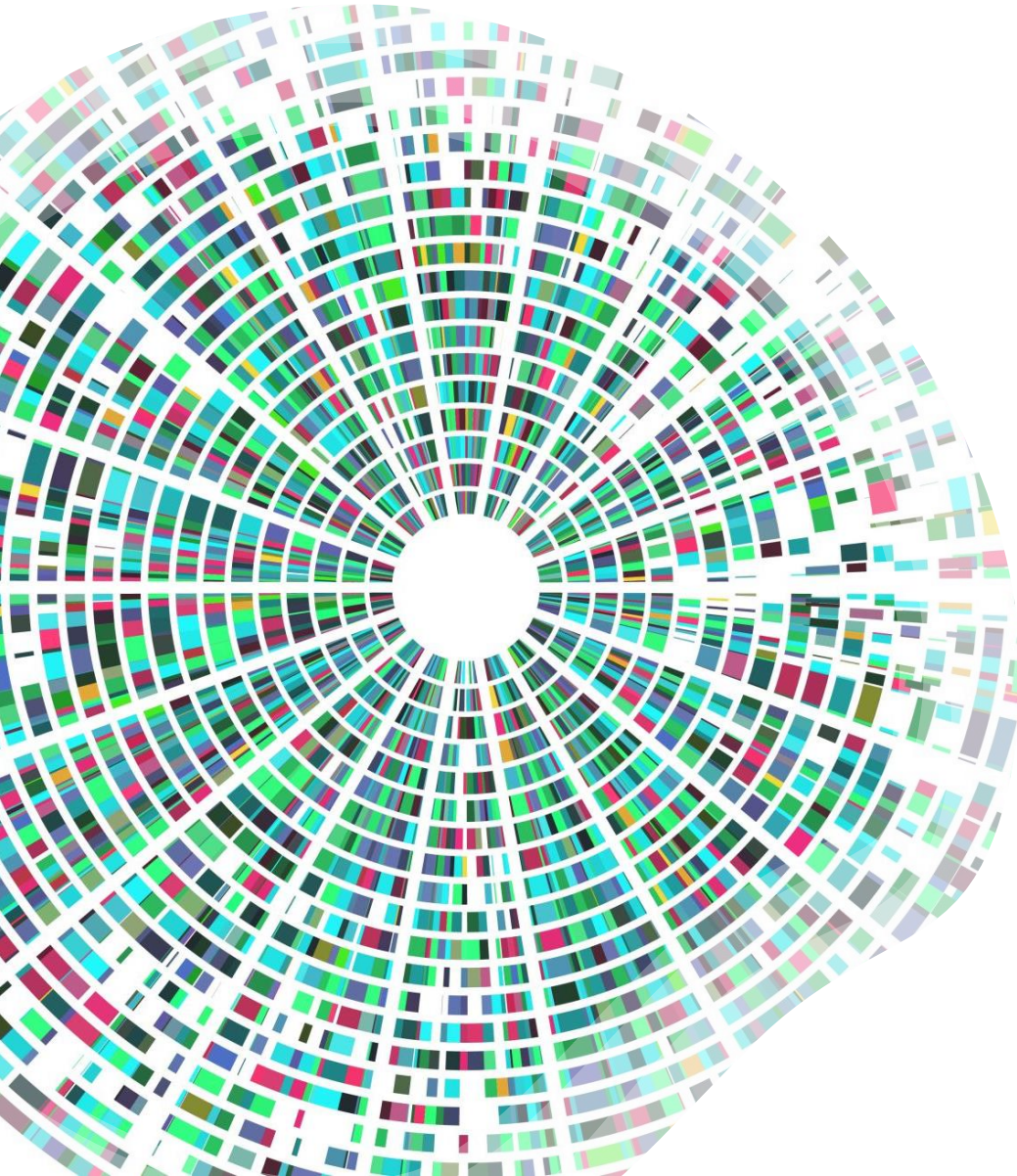
19 years*

- Includes deep building envelope refurbishment
- without envelope measure it is ca. 5 years



Source: Nearly Zero Energy Hotels / EIHP

On behalf of:



4. Εθελοντικά συστήματα πιστοποίησης

On behalf of:



of the Federal Republic of Germany



Αριθμός ξενοδοχειακών μονάδων & τουριστικών καταλυμάτων στην Κύπρο

Type of accommodation	Number
5* hotels	29
4* hotels	65
3* hotels	84
2* hotels	51
1* hotels	26
A' hotel apartments	65
B' hotel apartments	84
C' hotel apartments	20
Other hotels and hotel apartments	396
Total	820

Green certified 4* (4-star) and 5* (5-star) hotels in Cyprus (EC, 20200; Travelife, OEB 2020)

	Eco-Management and Audit Scheme (EMAS)	6 hotels
	ISO14001 Environmental Management System	19 hotels
	Travelife	24 hotels
	Green Key	5 hotels

Audubon International - Green Lodging Programme

- Απονέμεται στα ξενοδοχεία οικολογική αξιολόγηση (eco-rating) και παρέχεται μια έκθεση, η οποία περιγράφει περαιτέρω βήματα που μπορούν να ληφθούν για τη βελτίωση της οικολογικής τους εικόνας και αξιολόγησής. Αυτό γίνεται βάσει μιας έρευνας που εξετάζει όλους τους τομείς λειτουργίας, αξιολόγησης και επαλήθευσης τρίτων. Τα κριτήρια περιλαμβάνουν την ποιότητα του νερού, την εξοικονόμηση νερού, την ελαχιστοποίηση των αποβλήτων, τη διατήρηση των πόρων και την ενεργειακή απόδοση (Audubon 2020).
- Το κόστος κυμαίνεται ανάλογα με το μέγεθος του ξενοδοχείου
 - Tier I (1-50 δωμάτια): \$350 τον 1^ο χρόνο και \$175 για 2^ο-3^ο χρόνο.
 - Tier V (500+ δωμάτια): \$1500 τον 1^ο χρόνο και \$750 για 2^ο-3^ο χρόνο.



Εθελοντικά συστήματα πιστοποίησης

Biosphere Certificate

- Το Biosphere Certificate είναι σχεδιασμένο για να βοηθά τα ξενοδοχεία να συμμορφώνονται με τις διεθνείς απαιτήσεις αειφορίας. Το πρόγραμμα καλύπτει τομείς που αφορούν την κλιματική αλλαγή, το περιβάλλον, καθώς και κοινωνικές, οικονομικές και πολιτιστικές πτυχές. Τα ξενοδοχεία κάνουν εγγραφή διαδικτυακά, εφαρμόζουν απαιτήσεις και κριτήρια βιωσιμότητας και περνούν από εξωτερικό έλεγχο για να λάβουν το πιστοποιητικό τους.
- Το ετήσιο κόστος για την πιστοποίηση κυμαίνεται από €200 για 1-10 καταλύματα, μέχρι €1200 για περισσότερα από 300 καταλύματα (Biosphere Responsible Tourism Inc. 2020).



Εθελοντικά συστήματα πιστοποίησης

EarthCheck

- Μερικά από τα σημεία που αξιολογούνται είναι η κατανάλωση ενέργειας, η επιτόπου επεξεργασία λυμάτων, η ποσότητα αποβλήτων που προκύπτουν και οι εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα. Μετά τη συλλογή και την υποβολή δεδομένων, πρέπει να πραγματοποιηθεί αυτοαξιολόγηση η οποία στη συνέχεια επαληθεύεται από τρίτο μέρος που εγκρίνει το επίπεδο πιστοποίησης. Οι επιχειρήσεις πρέπει να ενημερώνουν τη λίστα ελέγχου και να υποβάλλουν έλεγχο τουλάχιστον μια φορά κάθε δύο χρόνια.
- Το κόστος συγκριτικής αξιολόγησης μπορεί να φθάνει τα €1.750 με επιπλέον χρεώσεις έως και €3.075 για να γίνει αναβάθμιση του πιστοποιητικού σε επίπεδο bronze, silver και gold. Οι ίδιοι οι έλεγχοι δεν περιλαμβάνονται στα ποσά αυτά και μπορούν να κοστίσουν πάνω από €1.200 (Earthcheck 2018).



EARTHCHECK

Πηγή: <https://earthcheck.org/>

On behalf of:



of the Federal Republic of Germany



EU Eco-management (EMAS)

- Το Κοινοτικό Σύστημα Οικολογικής Διαχείρισης και Οικολογικού Ελέγχου (EMAS – Eco Management and Audit Scheme) αποτελεί εθελοντικό σύστημα για επιχειρήσεις και άλλους φορείς που δεσμεύονται να διαχειρίζονται, να παρακολουθούν και να βελτιώνουν τις περιβαλλοντικές τους επιδόσεις και το οποίο προσφέρει μια συστηματική προσέγγιση στη διαχείριση των περιβαλλοντικών ζητημάτων που έχουν να αντιμετωπίσουν οι επιχειρήσεις/ οργανισμοί.
- Για να καταχωρηθεί στο μητρώο EMAS ένας οργανισμός πρέπει:
 - Να διενεργήσει περιβαλλοντική ανασκόπηση των περιβαλλοντικών πτυχών.
 - Να αναπτύξει και να εφαρμόσει σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης με βάση τα αποτελέσματα της περιβαλλοντικής ανασκόπησης.
 - Να διενεργήσει εσωτερικό έλεγχο.
 - Να συντάξει περιβαλλοντική δήλωση.



Performance,
Credibility,
Transparency

Πηγή:
https://ec.europa.eu/environment/emas/index_en.htm

Οφέλη από τη συμμετοχή στο EMAS

- Το EMAS έχει σχεδιαστεί για να βοηθήσει τις επιχειρήσεις να **βελτιώσουν** τις περιβαλλοντικές τους επιδόσεις, **ενισχύοντας ταυτόχρονα και την ανταγωνιστικότητά τους**.
- Η καταχώριση στο μητρώο EMAS επιτρέπει σε μια επιχείρηση να **αναδείξει τη δέσμευση της για διαχείριση και μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της**.
- Η χρήση του λογότυπου EMAS επιβεβαιώνει τις προσπάθειες που καταβάλλει μια επιχείρηση και χρησιμοποιείται σε όλη την **εξωτερική αλληλογραφία για σκοπούς μάρκετινγκ – Βελτίωση της εικόνας μιας επιχείρησης**.
- Η εφαρμογή του EMAS συμβάλλει στην **αποδοτικότερη χρήση των φυσικών πόρων**. Ουσιαστικά επιτυγχάνεται μείωση της κατανάλωσης ενέργειας και νερού και βελτιώνεται το σύστημα διαχείρισης και μείωσης των παραγόμενων αποβλήτων μιας επιχείρησης **Οικονομικό όφελος για την επιχείρηση**.
- **Ενδυνάμωση των εργαζομένων** μέσω της δημιουργίας κινήτρων για μεγαλύτερη συμμετοχή και υπευθυνότητα.
- **Ελαχιστοποίηση και διαχείριση των περιβαλλοντικών κινδύνων**. Συμμόρφωση με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία.

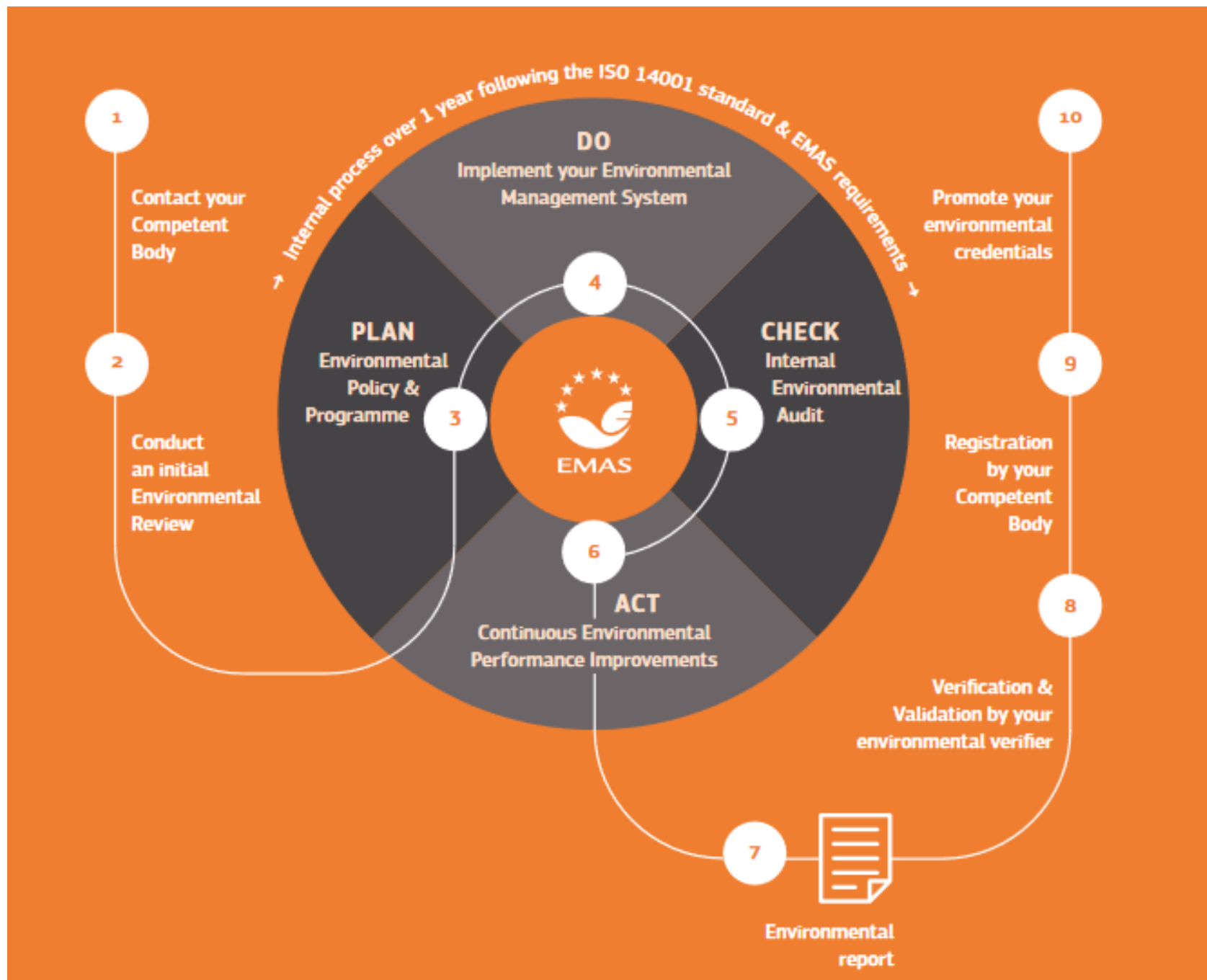


*The EU has made the circular economy a priority, and
EMAS can be used to achieve this goal.*

Moving towards a circular economy with **EMAS**

Best practices to implement
circular economy strategies
(with case study examples)

https://ec.europa.eu/environment/emas/pdf/other/report_EMAS_Circular_Economy.pdf



Συμπεράσματα

Σύνοψη



- Δεν υπάρχει ένα συγκεκριμένο μοντέλο επενδύσεων για την ενεργειακή απόδοση και τη μείωση εκπομπών
- Κάθε επένδυση ενεργειακής απόδοσης είναι συγκεκριμένη και θα πρέπει να εξετάζεται μεμονωμένα
- Οι επενδύσεις ενεργειακής απόδοσης διαφέρουν από τις «τυπικές» επενδύσεις:
 - τεχνική πολυπλοκότητα
 - ειδικό μοντέλο χρηματοδότησης (χρηματοδότηση μέσω των δαπανών ενέργειας που δεν θα γίνουν λόγω της μείωσης του κόστους ενέργειας)
- Λαμβάνονται υπόψη, τεχνικές προδιαγραφές και παράγοντες που σχετίζονται με τα κίνητρα και τη χρηματοδότηση (π.χ. χρόνος ζωής, εξοικονόμηση ενέργειας ανά έτος, εσωτερικός βαθμός απόδοσης της επένδυσης IRR)

Προσδιορισμός της τρέχουσας κατάστασης της Ενεργειακής Απόδοσης στις ΜμΕ

Πηγές χρηματοδότησης για επενδύσεις ενεργειακής απόδοσης

Οι περισσότερες ΜμΕ χρησιμοποιούν ιδίους πόρους για τη χρηματοδότηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης

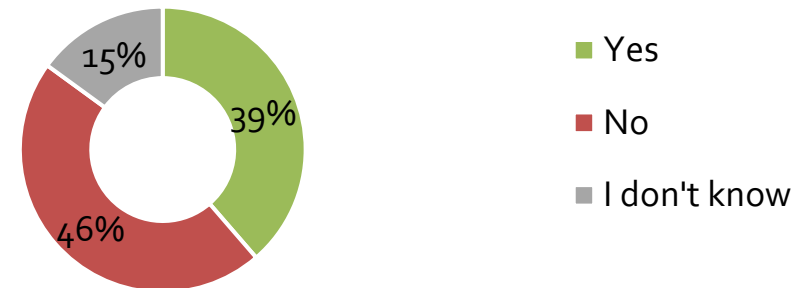
Funding sources for energy efficiency investments



Ύπαρξη ενεργειακής στρατηγικής στις ΜμΕ

Περισσότερο από το ένα τρίτο ακολουθεί μια στρατηγική ενεργειακής απόδοσης για το μέλλον

The existence of an energy efficiency strategy



Προσδιορισμός της τρέχουσας κατάστασης της Ενεργειακής Απόδοσης στις ΜμΕ

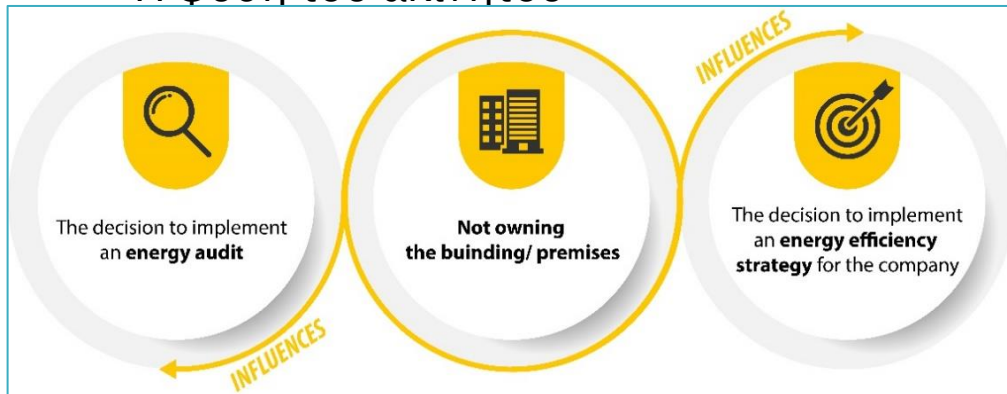
Λόγοι για εφαρμογή μέτρων ενεργειακής απόδοσης σε ΜμΕ

- Ο κύριος λόγος της εφαρμογής μέτρων ενεργειακής απόδοσης στις ΜμΕ είναι η μείωση του ενεργειακού κόστους
- Έντονο ενδιαφέρον μεταξύ των ΜμΕ να συμβάλουν στην καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής
- Το 47% θα εφαρμόσει μέτρα ενεργειακής απόδοσης προκειμένου να βελτιώσει τη φήμη της εταιρείας

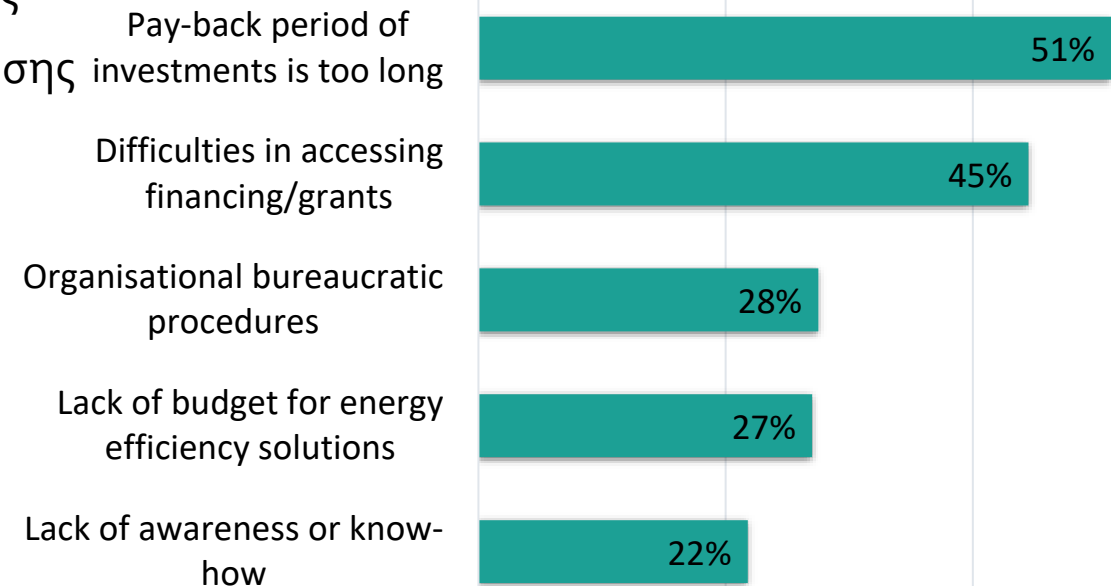


Κοινά εμπόδια για τις ΜμΕ στην εφαρμογή μέτρων Ενεργειακής Απόδοσης

- Η επενδύσεις ενεργειακής απόδοσης δεν αποτελούν προτεραιότητα
- Περιορισμένη οργανωτική ικανότητα των ΜμΕ
- Έλλειψη εμπιστοσύνης στα μέτρα
- Έλλειψη τεχνογνωσίας για διαθέσιμες τεχνολογίες
- Οικονομική δυνατότητα/αρχικό κεφάλαιο επένδυσης
- Λήψη αποφάσεων από την διοίκηση
- Η φύση του ακινήτου



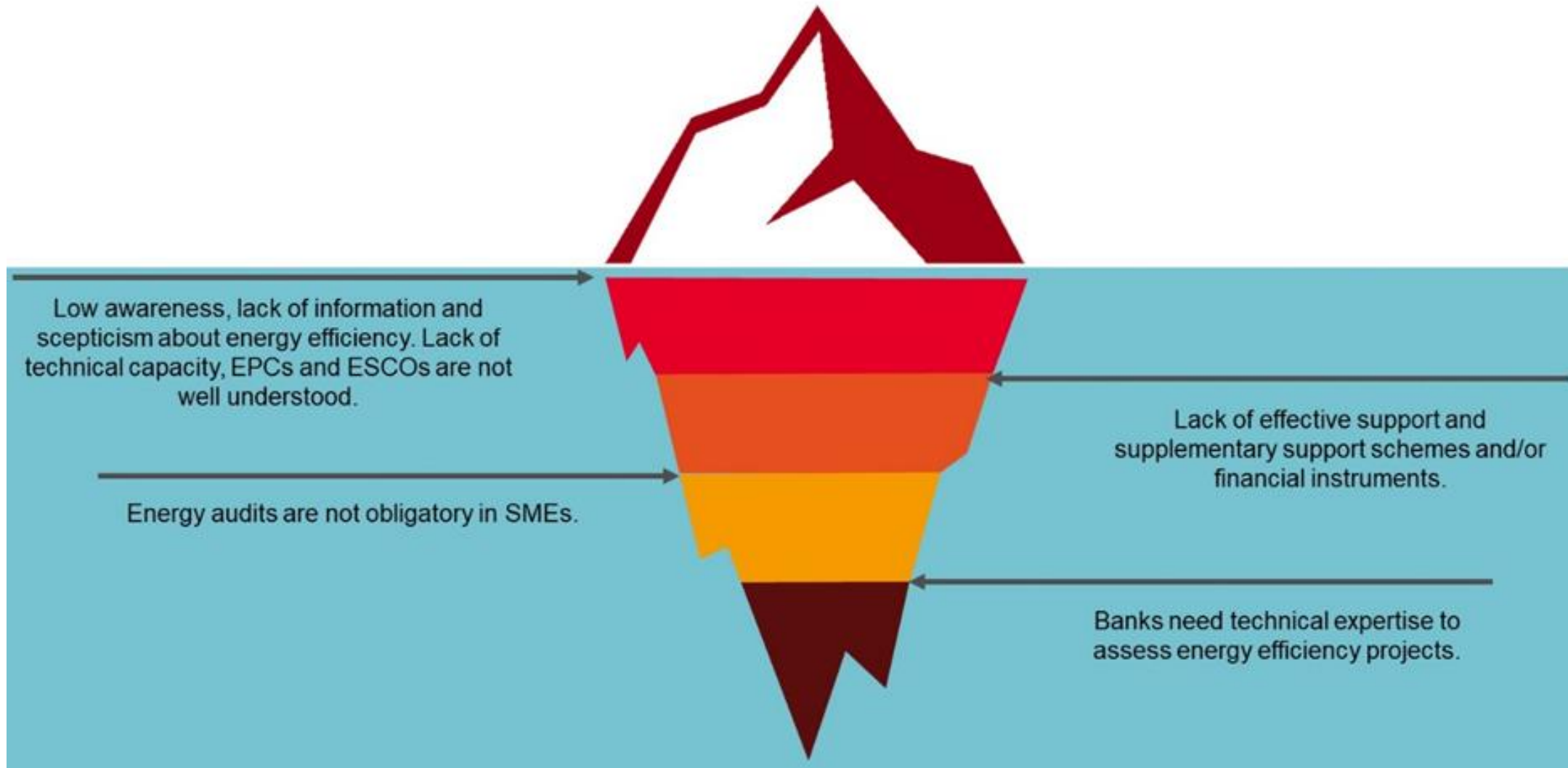
Which are the main barriers that hinder or limit investments in energy efficiency?



Προκλήσεις & κίνδυνοι



Εμπόδια στην εφαρμογή μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας στα ξενοδοχεία



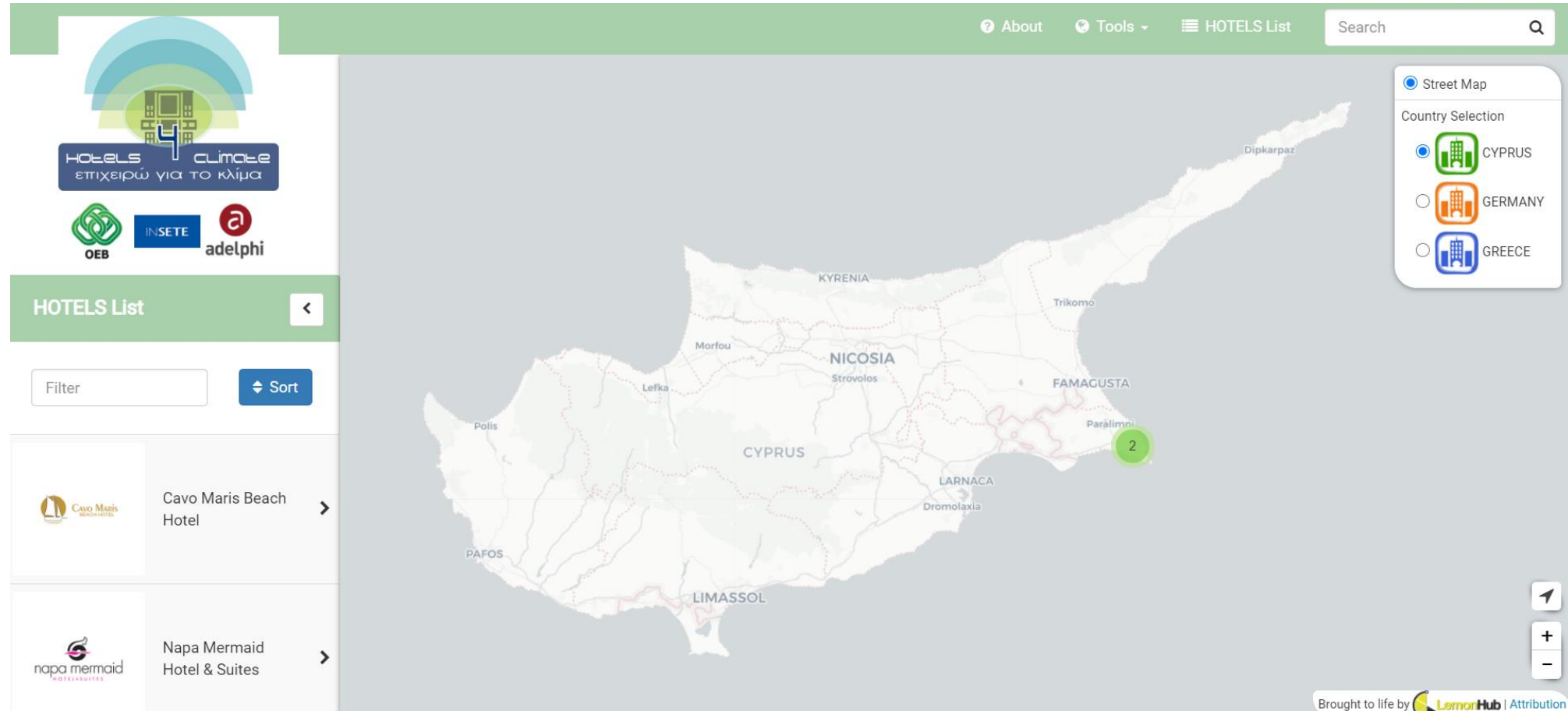
Εμπόδια στην εφαρμογή μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας /μείωσης εκπομπών στα ξενοδοχεία

- Χαμηλά επίπεδα ευαισθητοποίησης και έλλειψη ενημέρωσης για περιβαλλοντικά ζητήματα.
- Προβλήματα ισολογισμού.
- Οι κανόνες για τις δημόσιες συμβάσεις δεν είναι υποστηρικτικοί.
- Απουσία αποτελεσματικής στήριξης και συμπληρωματικών προγραμμάτων στήριξης.
- Νομικά και Ρυθμιστικά πλαίσια (π.χ. στο δημόσιο τομέα, πολεοδομικές άδειες και άδειες οικοδομής)
- Έλλειψη κινήτρων και δέσμευσης.
- Έλλειψη φορολογικών κινήτρων (π.χ. επιχειρήσεις που λαμβάνουν δάνειο για ένα έργο μείωσης εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου θα μπορούσαν να εξαιρούνται από τυχόν επιβαλλόμενες υποχρεώσεις τραπεζικού φόρου ή να υπόκεινται σε μείωση του φόρου ακίνητης περιουσίας).
- Μη ικανοποιητικά επίπεδα τεχνικής εμπειρογνωμοσύνης από πλευράς τραπεζιτών για την αξιολόγηση έργων σχετικών με εξοικονόμηση ενέργειας και μείωσης εκπομπών.

Προτάσεις για τους μηχανισμούς χρηματοδότησης σε Ελλάδα και Κύπρο

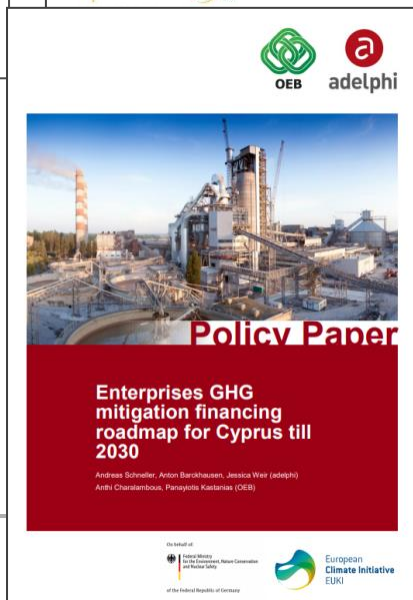
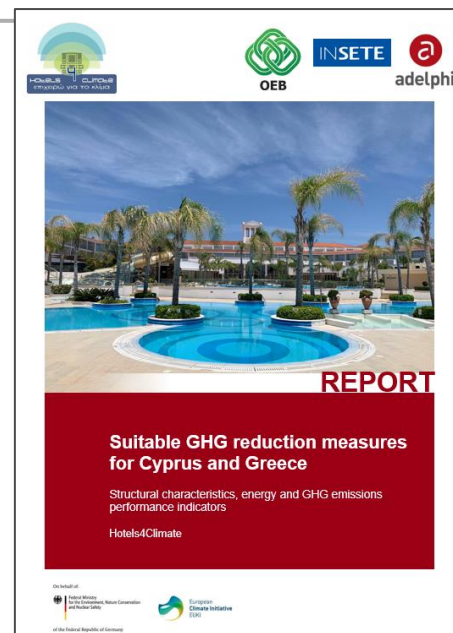
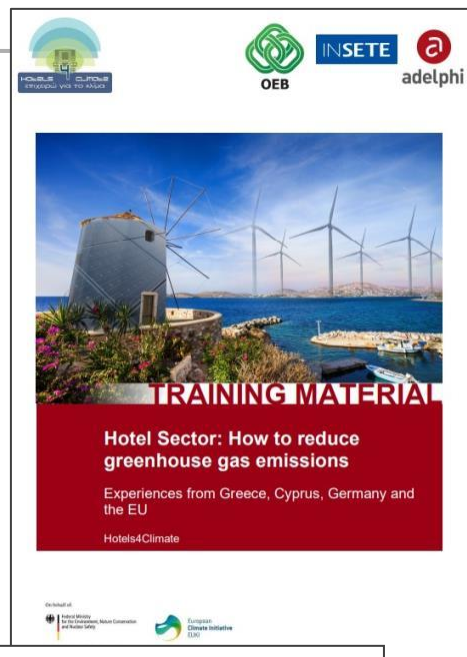
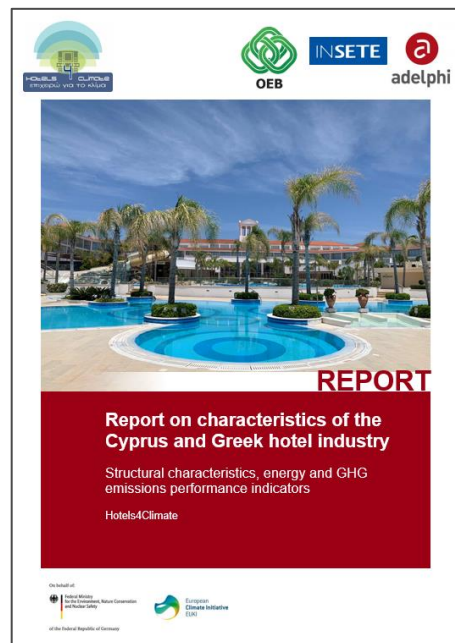
- Πραγματοποίηση εκστρατειών ευαισθητοποίησης που απευθύνονται στον ξενοδοχειακό κλάδο. Οι εκστρατείες πρέπει να σχεδιάζονται με τέτοιο τρόπο ώστε να απευθύνονται σε συγκεκριμένο κοινό και να μεταφέρουν τα συγκεκριμένα ζητήματα που αφορούν τον ξενοδοχειακό κλάδο.
- Ανάπτυξη ικανοτήτων π.χ. μέσω εκπαιδεύσεων, εργαλείων, κέντρων γνώσης για τους ξενοδόχους για να μάθουν πώς να αξιολογούν την κατανάλωση ενέργειας και να προσδιορίζουν τα κατάλληλα μέτρα μείωσης της κατανάλωσης ενέργειας και των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου.
- Μειωμένα επιτόκια μέσω καλά σχεδιασμένων χρηματοοικονομικών μέσων και/ή στοχευμένων προγραμμάτων επιχορηγήσεων για επενδύσεις ενεργειακής απόδοσης και έργα μείωσης των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου. Για τα μοντέλα χρηματοδότησης πρέπει να παρέχεται εκτός από την χρηματοδότηση και τεχνική βοήθεια.
- «Γενναιόδωρα» κίνητρα για την προώθηση ενεργειακών ελέγχων που συνδέονται άμεσα με την υλοποίηση επενδύσεων.
- Φορολογικά κίνητρα π.χ. μειωμένος φόρος σε ξενοδοχεία που εφαρμόζουν μέτρα μείωσης εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου.
- Προώθηση/επιδότηση πιστοποιητικών που επαληθεύουν τις πράσινες πολιτικές ξενοδοχείων, αλλά και απονομή βραβείων σε εταιρίες που εφαρμόζουν μέτρα εξοικονόμησης ενέργειας και αιεφορίας. Αυτά μπορούν να προσφέρουν ένα επιπλέον κίνητρο, ιδιαίτερα σημαντικό για δραστηριότητες μαρκετινγκ των ξενοδοχειακών μονάδων.
- Σχεδιασμός μηχανισμών και σχεδίων που απευθύνονται σε μικρά ξενοδοχεία. Η σώρευση των MME μπορεί να μειώσει τον επενδυτικό κίνδυνο χρηματοδότησης.

Hotels Good Practices in Cyprus



The screenshot shows the 'HOTELS List' page of the Hotels Climate Initiative website. The page features a map of Cyprus with various cities labeled: KYRENIA, Nicosia, Strovolos, Famagusta, Larnaca, Dromolaxia, Limassol, Pafos, Polis, Lefka, Morfou, and Dipkarpaz. A green circle with the number '2' is placed on the map near Paralimni. On the left side, there is a sidebar with the 'HOTELS List' title, a search bar, and a 'Sort' button. Below the sidebar, two hotel listings are visible: 'Cavo Maris Beach Hotel' and 'Napa Mermaid Hotel & Suites'. The top navigation bar includes links for 'About', 'Tools', and 'HOTELS List', along with a search bar. The bottom right corner of the map area includes a compass and zoom controls.

ΕΚΘΕΣΕΙΣ/ΜΕΛΕΤΕΣ/ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ





European
Climate Initiative
EUKI

ONLINE ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

TOOLBOX FOR ENTERPRISES



<http://www.oeb.org.cy/drasis/business4climate-plus/ergaleiothiki/>

Ευχαριστώ για την προσοχή σας



Ανθή Χαραλάμπους

Διευθύντρια Τμήματος Ενέργειας & Περιβάλλοντος ΟΕΒ

acharalambous@oeb.org.cy

On behalf of: