



ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΧΑΡΤΟΣΗΜΑΝΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σε συνέχεια της ανακοίνωσης ημερομηνίας 26/6/2020, για αλλαγή της διαδικασίας χαρτοσήμανσης εγγράφων με σταθερά τέλη, το Τμήμα Φορολογίας ενημερώνει ότι, από **27/07/2020**, αλλάζει και η διαδικασία χαρτοσήμανσης εγγράφων με βάση την αξία της σύμβασης, τα οποία αφορούν μισθώσεις ακινήτων, ενοικιαστήρια έγγραφα, συμβάσεις εργοδότησης και αγοραπωλητήρια έγγραφα. Η νέα διαδικασία χαρτοσήμανσης αφορά μόνο αρχικές συμβάσεις και όχι πρόσθετες /συμπληρωματικές.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

1. Ειδικό Εργαλείο Υπολογισμού Τέλους Χαρτοσήμων

Για τους σκοπούς της νέας διαδικασίας χαρτοσήμανσης εγγράφων με βάση την αξία της σύμβασης, έχει δημιουργηθεί ειδικό «[Εργαλείο Υπολογισμού Τέλους Χαρτοσήμων](#)», το οποίο βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Τμήματος Φορολογίας κάτω από την θεματική ενότητα «Άμεση Φορολογία → Άλλο ενημερωτικό υλικό → Εργαλείο υπολογισμού τέλους χαρτοσήμων».

2. Χαρτοσήμανση συμβάσεων όταν το τέλος χαρτοσήμου ΔΕΝ υπερβαίνει τα €100 (εκατό ευρώ)

Εμπρόθεσμη χαρτοσήμανση (εντός 30 ημερών από υπογραφής ή σύνταξης του εγγράφου)

- i. Ο ενδιαφερόμενος, χρησιμοποιώντας το **«Εργαλείο Υπολογισμού Τέλους Χαρτοσήμων»**, υπολογίζει το τέλος χαρτοσήμων.
- ii. Αποστέλλει στο Τμήμα Φορολογίας, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου το έντυπο «Υπολογισμός Τέλους Χαρτοσήμων», το οποίο εμφανίζεται στην οθόνη.
- iii. Αγοράζει τα χαρτόσημα από εγκεκριμένους αντιπροσώπους (πίνακας 1) και ΟΧΙ από τα Επαρχιακά Γραφεία του Τμήματος Φορολογίας.
- iv. Επικολλά και ακυρώνει το χαρτόσημο με την ίδια διαδικασία που εφαρμόζεται για τα σταθερά τέλη ([βλ. ανακοίνωση ημερ.26/06/2020](#)).

Εκπρόθεσμη χαρτοσήμανση και έκδοση πιστών αντιγράφων

Ακολουθείται η ίδια διαδικασία όπως και στη χαρτοσήμανση εγγράφων με σταθερά τέλη χαρτοσήμων ([βλ. ανακοίνωση ημερ.26/06/2020](#)).

3. Χαρτοσήμανση συμβάσεων όταν το τέλος χαρτοσήμου υπερβαίνει τα €100 (εκατό ευρώ)

- i. Ο ενδιαφερόμενος, χρησιμοποιώντας το «**Εργαλείο Υπολογισμού Τέλους Χαρτοσήμων**», υπολογίζει το τέλος χαρτοσήμων.
- ii. Εκτυπώνει το έντυπο «Υπολογισμός Τέλους Χαρτοσήμων», το οποίο προσκομίζει στα Επαρχιακά Γραφεία Είσπραξης Φόρων για πληρωμή του τέλους χαρτοσήμου (κώδικας πληρωμής 0800).
- iii. Παρουσιάζει σε αρμόδιο Λειτουργό την απόδειξη πληρωμής μαζί με το έγγραφο προς χαρτοσήμανση, ο οποίος σφραγίζει και ακυρώνει το χαρτόσημο.

ΠΡΟΣΟΧΗ

Η επιβεβαίωση της ορθότητας των πληροφοριών για σκοπούς υπολογισμού του τέλους χαρτοσήμου, εξακολουθεί να συνιστά αρμοδιότητα του Τμήματος Φορολογίας, το οποίο θα προβαίνει στους απαραίτητους ελέγχους για διασφάλιση ορθής φορολογικής συμμόρφωσης.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΑΔΕΙΟΥΧΟΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ ΧΑΡΤΟΣΗΜΩΝ			
Α.Α.	ΟΝΟΜΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ	ΤΗΛΕΦΩΝΑ	Διεύθυνση Υποστατικών από τα οποία γίνεται η πώληση
1	ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	22674594	ΟΙΚΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
2	ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	25371471 25341300	ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ ΛΕΜΕΣΟΥ
3	ΔΙΚΗΓ. ΣΥΛ. ΛΑΡΝΑΚΑΣ / ΑΜ/ΣΤΟΥ	24657015	ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ ΛΑΡΝΑΚΑΣ
4	ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΦΟΥ	26937774	ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ ΠΑΦΟΥ
5	ΤΜΗΜΑ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
6	ΣΟΥΛΛΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΟΥ	99622911 97777776	ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ 6 , ΔΙΑΜ. 202 , 3091 ΛΕΜΕΣΟΣ
7	ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ	99525675 22660124 99142474	ΛΕΩΦ. ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ 105 Β , 2063 ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ
8	ΘΕΚΛΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ	99479353	ΑΓΙΑ ΚΟΡΩΝΗ, 2745 ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ
9	ΜΑΡΙΛΕΝΑ ΑΣΣΟΥ	22498791 99671881	ΠΥΘΩΝΟΣ 5, 2042 ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ
10	ΤΑΚΗΣ ΣΟΛΩΝΟΣ	22677236 99224560	ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ 30-32, 1096 ΛΕΥΚΩΣΙΑ
11	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΑΧΑΡΙΑΔΟΥ	22526063 99673126 97877776	ΝΙΚΟΥ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 9, 2540 ΔΑΛΙ
12	ΕΛΕΝΗ ΗΡΑΚΛΕΙΔΟΥ	99739763	ΣΤΑΓΥΡΩΝ 19, ΔΙΑΜ.1, 2046 ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ
13	ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	99815563	ΟΔΟΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ Δ83, ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΩΝ, 7060 ΛΑΡΝΑΚΑ
14	ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ	99498270	ΑΘΗΝΩΝ 22, ΚΑΙΜΑΚΛΙ , 1021 ΛΕΥΚΩΣΙΑ
15	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ	99583668	ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 26, 2060 ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ
16	ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	99913278	ΠΑΡΝΗΘΟΣ 16, 2007 ΛΕΥΚΩΣΙΑ