



Τεχνική Συνάντηση για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων

Μία αρχική προσέγγιση για την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων στην Κύπρο

Ανθή Χαραλάμπους

Προϊστάμενη Υπηρεσίας Ενέργειας & Περιβάλλοντος

Ομοσπονδία Εργοδοτών & Βιομηχάνων

13 Ιουνίου 2017



OEB

Λίγα λόγια για την ΟΕΒ (1)

- ▶ Η ΟΕΒ είναι παγκύπρια ανεξάρτητη μη κερδοσκοπική οργάνωση που έχει Μέλη εξήντα πέντε (65) σημαντικούς Επαγγελματικούς/Κλαδικούς Συνδέσμους και εκατοντάδες επιχειρήσεις στους τομείς: Βιομηχανία, Υπηρεσιών, Κατασκευών, Εμπορίου, Περιβάλλοντος, Ενέργειας, Τουρισμού, Παιδείας, Υγείας και Γεωργίας με σύνολο Μελών που ξεπερνά τις 5.000.
- ▶ Τα Μέλη της προέρχονται από όλους τους τομείς οικονομικής δραστηριότητας και απασχολούν πάνω από το 60% των εργοδοτούμενων του ιδιωτικού τομέα, ποσοστό που είναι από τα ψηλότερα στην Ευρώπη.



Υπηρεσία Ενέργειας & Περιβάλλοντος, ΟΕΒ

Λίγα λόγια για την ΟΕΒ (2)

Οι επαγγελματικοί σύνδεσμοι που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με τα θέματα ενέργειας/περιβάλλοντος, που λειτουργούν κάτω από την αιγίδα της ΟΕΒ είναι:

- ▶ Σύνδεσμος Παραγωγών Βιοκαυσίμων Κύπρου
- ▶ Ένωση Βιομηχάνων Ηλιακής Ενέργειας Κύπρου (ΕΒΗΕΚ)
- ▶ Σύνδεσμος Εργοληπτών Μηχανολογικών & Ηλεκτρολογικών Έργων Κύπρου (ΣΕΜΗΕΚ)
- ▶ Σύνδεσμος Εταιρειών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Κύπρου (ΣΕΑΠΕΚ)
- ▶ Παγκύπριος Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΠΑΣΕΕΞΕ)
- ▶ Σύνδεσμος Μεγάλων Καταναλωτών Ηλεκτρικής Ενέργειας
- ▶ Παγκύπριος Σύνδεσμος Παραγωγών Βιοαερίου
- ▶ Σύνδεσμος Αιολικής Ενέργειας Κύπρου
- ▶ Σύνδεσμος Συμβούλων Μηχανικών, Ηλεκτρολόγων, Μηχανολόγων & Ενέργειας



Υπηρεσία Ενέργειας & Περιβάλλοντος, ΟΕΒ

Το κτιριακό απόθεμα της Κύπρου

Κατοικίες: 433.212 (2011)

- Μονο-, Διπλο- κατοικίες: 273.880 (63,5%)
- Πολυκατοικίες: 123.557 (28,5%)
- Λοιπά: 34.683 (8,0%)

- Αστική περιοχή: 263.971 (60,9%)
- Αγροτική περιοχή: 169.241 (39,1%)

- Κατασκευή πριν το 2009: 394.556 (91%)
- Κατασκευή μετά το 2009: 38.565 (9%)



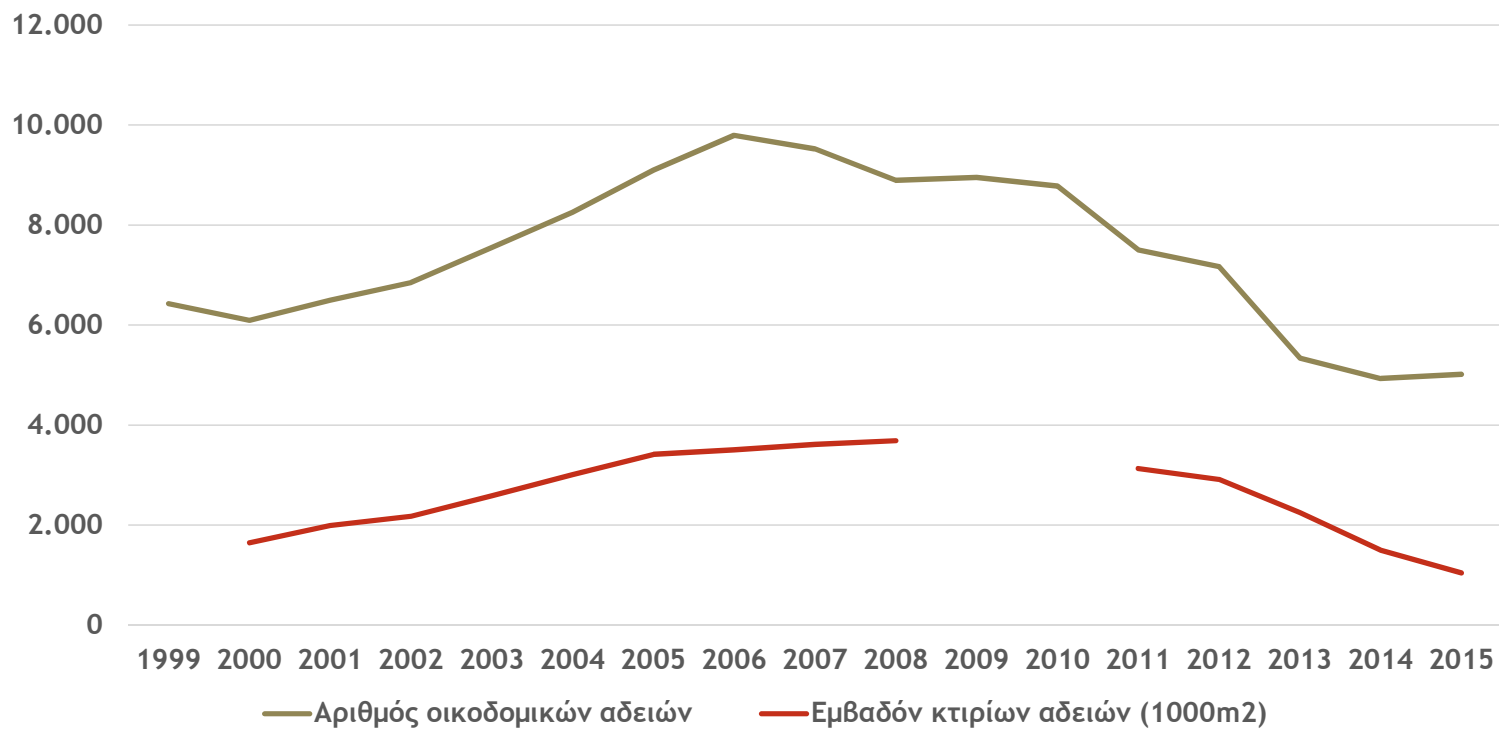
Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία της Κυπριακής Δημοκρατίας, Απογραφή πληθυσμού και κτιρίων 2011

http://www.cystat.gov.cy/mof/cystat/statistics.nsf/populationcondition_22main_gr/populationcondition_22main_gr?OpenForm&sub=2&sel=2



Υπηρεσία Ενέργειας & Περιβάλλοντος, ΟΕΒ

Το νέο κτιριακό απόθεμα της Κύπρου



Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία της Κυπριακής Δημοκρατίας

Υπηρεσία Ενέργειας & Περιβάλλοντος, ΟΕΒ



Κύκλος των ενεργειακών αναβαθμίσεων



Υπηρεσία Ενέργειας & Περιβάλλοντος, ΟΕΒ

Σχέδιο Χορηγιών «Εξοικονομώ - Αναβαθμίζω στις Κατοικίες»

Ποσοστό Χρηματοδότησης Α' Προκήρυξης: μεταξύ 50% και 75%, ανάλογα με τον τύπο της επένδυσης που θα πραγματοποιηθεί

- Τύπος Α Επενδύσεων - 50% επί του συνολικού εγκριμένου προϋπολογισμού της πρότασης για κτίρια/ κτιριακές μονάδες που θα αναβαθμιστούν σε ενεργειακή κατηγορία τουλάχιστον Β στο Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) ή θα επιτύχουν εξοικονόμηση ενέργειας πέραν του 40% επί της συνολικής κατανάλωσης ενέργειας. Το ποσοστό δημόσιας χρηματοδότησης θα αυξάνεται σε 75% για περιπτώσεις δικαιούχων που εμπίπτουν στους ευάλωτους καταναλωτές.
- Τύπος Β Επενδύσεων - 75% επί του συνολικού εγκεκριμένου προϋπολογισμού της πρότασης για κτίρια που θα αναβαθμιστούν σε Κτίρια με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας.
- Τύπος Γ Επενδύσεων - 75% επί του συνολικού εγκεκριμένου προϋπολογισμού της πρότασης για μεμονωμένα μέτρα σε μόνιμες κατοικίες ευάλωτων και ευπαθών καταναλωτών

Ανώτατο Ποσό Χορηγίας Α' Προκήρυξης - μέχρι €25.000 για κάθε κτίριο ή €20.000 για κάθε κτιριακή μονάδα (διαμερίσματα πολυκατοικιών)

Χρηματοδότηση του Σχεδίου

Το Σχέδιο συγχρηματοδοτείται από την Κυπριακή Δημοκρατία και το Ταμείο Συνοχής της Ε.Ε.

Για τη χρηματοδότηση του Σχεδίου κατά την περίοδο 2014-2020 θα διατεθούν συνολικά €16.5 εκατ.

Περίοδος υποβολής αιτήσεων : Η Α' Προκήρυξη ξεκίνησε στις 6 Απριλίου 2015 και τερματίστηκε στις 17/2/2016, λόγω εξαντλήσεως του διαθέσιμου της προϋπολογισμού. Η Β' Προκήρυξη, ενδέχεται να διαφέρει ως προς τους όρους αλλά και την μορφή χρηματοδότησης.

Πηγή: Υπηρεσία Ενέργειας, ΥΕΕΒ&Τ



Υπηρεσία Ενέργειας & Περιβάλλοντος, ΟΕΒ

Σχέδιο Χορηγιών «Εξοικονομώ - Αναβαθμίζω στις Κατοικίες»

	Αριθμός κατοικιών	Μέση εξοικονόμηση ενέργειας (kWh / χρόνο)	Μέση επένδυση (Ευρώ)	Μέση χορηγία (Ευρώ)
ΚΣΜΚΕ	35	77.049	39.633	21.800
Ενεργειακή κατηγορία Β	111	47.199	20.857	8.505
Τουλάχιστον 40% εξοικονόμηση ενέργειας	297	48.376	23.773	9.595
Μεμονωμένα μέτρα	47		4.081	1.887



Υπηρεσία Ενέργειας & Περιβάλλοντος, ΟΕΒ

Πηγή: Υπηρεσία Ενέργειας, ΥΕΕΒ&Τ

Σχέδιο Χορηγιών «Εξοικονομώ - Αναβαθμίζω»

Θετικά

- ▶ Σύνδεση του με τα ΠΕΑ
- ▶ Κάλυψη σχεδόν όλων των τεχνολογιών που αφορούν την ΕΞΕ
- ▶ Δημιουργία συνεργιών μεταξύ διαφορετικών μερών της αγοράς
- ▶ Προώθηση των ΚΣΜΚΕ

Αρνητικά

- ▶ Δεν προωθείται η συμμετοχή των ΠΕΥ
- ▶ Η ανακαίνιση κτιρίων που ενοικιάζονται και σε κτίρια με πολλαπλούς ιδιοκτήτες παραμένει δύσκολη
- ▶ Γραφειοκρατία
- ▶ Η ενεργειακή αναβάθμιση σε Β και η εξοικονόμηση κατά 40% δεν αποτελούν ισοδύναμα μέτρα



Πακέτο Ενεργειακών Δανείων «Ηλιοτρόπιο» Νέο Προϊόν για Θερμομόνωση Οικίας

<http://www.ccb.coop.com.cy/energyloans/>

ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Τηλεξυπηρεσία 80001080 GR | EN

Αρχική | Οργανισμός | Προϊόντα & Υπηρεσίες | Σ.Π.Δ. | Σχέσεις Επενδυτών | Γραφείο Τύπου

Χρηματοδότηση για Εγκατάσταση Θερμομόνωσης Οροφής Οικίας

coop energy loans

Coop Energy Loans

Coop Energy Loans

Ηλιοτρόπιο «Επιχειρείν»

Ηλιοτρόπιο «Κατοικείν»



Με την υποστήριξη της Υπηρεσίας Ενέργειας



Υπηρεσία Ενέργειας, Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού

Δημιουργία Εθελοντικού Μητρώου Εγκαταστάτη Θερμομόνωσης

Η Ομοσπονδία Εργοδοτών & Βιομηχάνων (ΟΕΒ) σε συνεργασία με τη Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα (ΣΚΤ) και την υποστήριξη της Υπηρεσίας Ενέργειας του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας & Τουρισμού, ανέπτυξαν μία νέα ιδιωτική πρωτοβουλία, καινοτόμος για τα κυπριακά δεδομένα, με επίκεντρο την προώθηση της εξοικονόμησης ενέργειας στις κατοικίες.

Η συνεργασία ΟΕΒ-ΣΚΤ οδήγησε στη δημιουργία ενός νέου χρηματοδοτικού προϊόντος που προωθεί τις θερμομονώσεις σε κατοικίες, με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας, την εξοικονόμηση χρημάτων από τους ιδιοκτήτες, τη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης βελτιώνοντας τις συνθήκες θερμικής άνεσης στις κατοικίες, αλλά παράλληλα διασφαλίζοντας την

ΕΝΤΥΠΟ ΑΙΤΗΣΗΣ
ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΣΤΟ
ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΟ
ΜΗΤΡΩΟ

ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΟ
ΜΗΤΡΩΟ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΩΝ
ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ

Πρόταση για αναθεώρηση της Οδηγίας
2010/31/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση
των κτιρίων



OEB

Πρόταση για αναδιατύπωση της Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση (χειμερινό πακέτο για την ενέργεια)

Πρόταση της ΕΕ σχετικά με την προώθηση της ανακαίνισης κτιρίων:

Το υφιστάμενο άρθρο 4 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ανακαίνιση των κτιρίων μεταφέρεται, ουσιαστικά αμετάβλητο, στην παρούσα Οδηγία για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων προκειμένου να επιτευχθεί μεγαλύτερη συνοχή, και θα περιλαμβάνει επιπλέον:

- την εξέταση ζητημάτων ενεργειακής πενίας
- τη στήριξη της έξυπνης χρηματοδότησης για τις ανακαινίσεις κτιρίων
- ένα όραμα για την απαλλαγή από τις ανθρακούχες εκπομπές των κτιρίων έως το 2050, με συγκεκριμένα ορόσημα το 2030.

Οι μακροπρόθεσμες στρατηγικές ανακαίνισης κτιρίων θα αποτελέσουν μέρος των ολοκληρωμένων εθνικών προγραμμάτων για την ενέργεια και το κλίμα (και θα προσαρτώνται σε αυτά) και θα κοινοποιηθούν από τα ΚΜ στην ΕΕ σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται στον κανονισμό σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης.



Πρόταση για αναδιατύπωση της Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση (χειμερινό πακέτο για την ενέργεια)

Πρόταση της ΕΕ σχετικά με την προώθηση της ηλεκτροκίνησης στα κτίρια:

Απαίτηση για ένα σημείο φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων ανά 10 χώρους στάθμευσης για:

- νέα κτίρια που δεν χρησιμοποιούνται ως κατοικίες
- κτίρια που υφίστανται ανακαίνιση μεγάλης κλίμακας που δεν χρησιμοποιούνται ως κατοικίες.

Η απαίτηση θα ισχύει από το 2025 και θα μπορούν να εξαιρεθούν κτίρια ΜΜΕ.

Νέα οικιστικά κτίρια και αυτά που υφίστανται ανακαίνιση μεγάλης κλίμακας με περισσότερους από 10 χώρους στάθμευσης θα πρέπει να έχουν την προετοιμασία καλωδίωση για να καθίσταται δυνατή η εγκατάσταση σημείων φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων.



Πρόταση για αναδιατύπωση της Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση (χειμερινό πακέτο για την ενέργεια)

Πρόταση της ΕΕ σχετικά με την προώθηση των έξυπνων κτιρίων:

- ▶ ενίσχυση της χρήσης ηλεκτρονικής παρακολούθησης κτιρίων, τεχνικών αυτοματισμού και ελέγχου.
- ▶ εισαγωγή «δείκτη ευφυΐας», ο οποίος θα βαθμολογεί τον βαθμό ικανότητας του κτιρίου να προσαρμόζει τη λειτουργία του στις ανάγκες του χρήστη και του δικτύου, και να βελτιώνει την απόδοσή του.
- ▶ Ο μέθοδος υπολογισμού του «Δείκτη Ευφυΐας» θα καθοριστεί με κατ' εξουσιοδότηση πράξη της ΕΕ και θα καλύπτει χαρακτηριστικά ευελιξίας, βελτιωμένες λειτουργίες και δυνατότητες που προκύπτουν από περισσότερο διασυνδεδεμένες και εντοιχιζόμενες έξυπνες συσκευές που ενσωματώνονται στα συμβατικά τεχνικά συστήματα κτιρίου.
- ▶ Υπάρχουν επίσης κάποιες νέες απαιτήσεις για την παρακολούθηση της ενεργειακής απόδοσης των μη οικιστικών κτιρίων, πιθανώς με την ελπίδα ότι εάν οι ιδιοκτήτες τους αντιληφθούν το λειτουργικό κόστος, να επενδύσουν σε βελτιώσεις.



Πρόταση για αναδιατύπωση της Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση (χειμερινό πακέτο για την ενέργεια)

Πρόταση της ΕΕ σχετικά με τις επιθεωρήσεις συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού:

- Αντικατάσταση της υποχρέωσης για επιθεώρηση των συστημάτων θέρμανσης με λέβητα ονομαστικής ισχύς εξόδου άνω των 20kW με την υποχρέωση για επιθεώρηση όλων των συστημάτων θέρμανσης με σωρευτική ισχύ εξόδου άνω των 100 kW για κατοικίες και μη οικιστικά κτίρια με συνολική κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας άνω των 250 MWh/έτος
- Αντικατάσταση της υποχρέωσης για επιθεώρηση των συστημάτων θέρμανσης με λέβητα ονομαστικής ισχύς εξόδου άνω των 12kW με την υποχρέωση για επιθεώρηση των συστημάτων κλιματισμού με σωρευτική ισχύ εξόδου άνω των 100 kW για κατοικίες και μη οικιστικά κτίρια με συνολική κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας άνω των 250 MWh/έτος

Εναλλακτικά των επιθεωρήσεων τα ΚΜ δύνανται να θεσπίζουν απαιτήσεις ώστε τα συστήματα θέρμανσης και κλιματισμού να είναι εφοδιασμένα με συστήματα αυτοματισμού και ελέγχου.



Ευχαριστώ για την προσοχή σας

Ανθή Χαραλάμπους

Προϊστάμενη Υπηρεσίας Ενέργειας & Περιβάλλοντος

Ομοσπονδία Εργοδοτών & Βιομηχάνων

acharalambous@oeb.org.cy



Υπηρεσία Ενέργειας & Περιβάλλοντος, ΟΕΒ