



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**«ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΖΩ ΣΤΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ
ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΒΡΕΤΑΝΙΚΩΝ ΒΑΣΕΩΝ»**

**ΟΔΗΓΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΩΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΕ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ
ΤΩΝ ΒΡΕΤΑΝΙΚΩΝ ΒΑΣΕΩΝ**

1^η Προκήρυξη

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΣΚΟΠΟΣ	3
2.	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ	3
3.	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	3
4.	ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ.....	3
5.	ΤΥΠΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	4
6.	ΓΕΝΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	4
7.	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	5
8.	ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ / ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ	6
9.	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ / ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ	7
10.	ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	8
11.	ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΕΙΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΤΥΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	11
11.1	Α΄ ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ –	11
	ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΧΕΔΟΝ ΜΗΔΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	11
11.2	Β΄ ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΓΙΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 50% ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΕΠΙΤΕΥΞΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β ΣΤΟ ΠΕΑ	11
11.3	Γ΄ ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΜΟΝΙΜΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΥΑΛΩΤΩΝ ΚΑΙ ΕΥΠΑΘΩΝ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ	12
11.4	Δ΄ ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	13
12.	ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.....	14
13.	ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ.....	26
14.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ	26
15.	ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ	27
16.	ΕΡΜΗΝΕΙΕΣ – ΘΕΣΜΟΙ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	28
17.	ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	28
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α	29
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β	29

Σχέδιο Προώθησης της Ενεργειακής Αναβάθμισης και Χρήσης ΑΠΕ για τις Κατοικίες που βρίσκονται σε περιοχές εντός των Βρετανικών Βάσεων

Το παρόν Σχέδιο αποσκοπεί στην προώθηση της ενεργειακής απόδοσης μέσω της εφαρμογής παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης μεγάλης κλίμακας του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος της χώρας, με σκοπό τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης στις κατοικίες που βρίσκονται σε περιοχές εντός των Βρετανικών Βάσεων, συμπεριλαμβανομένης της χρήσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).

1. ΣΚΟΠΟΣ

Το Σχέδιο αποσκοπεί στην ενεργειακή αναβάθμιση, μεγάλης κλίμακας, υφιστάμενων κατοικιών, οι οποίες ανήκουν σε φυσικά πρόσωπα που ζουν μόνιμα σε περιοχές των Βρετανικών Βάσεων.

Ο σκοπός αυτός προβλέπεται να επιτευχθεί με την αξιοποίηση κινήτρων υπό τη μορφή μη επιστρεπτέων χρηματοδοτικών ενισχύσεων .

Το Σχέδιο καλύπτει αποκλειστικά επενδύσεις που αφορούν την αγορά και την εγκατάσταση καινούργιου εξοπλισμού/υλικών.

Οι επενδύσεις πρέπει να αφορούν ώριμες τεχνολογίες και όχι τεχνολογίες που βρίσκονται στο στάδιο έρευνας και ανάπτυξης.

2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

Το Σχέδιο χρηματοδοτείται από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Το ποσό που θα διατεθεί για τις ανάγκες του Σχεδίου κατά την παρούσα Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων (ΠρΥΠ) ανέρχεται στις **€500.000 ευρώ**.

3. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Το Σχέδιο θα εφαρμόζεται κατά την Περίοδο 2015-2020 και οι δυνητικοί Δικαιούχοι θα μπορούν να υποβάλουν αιτήσεις εντός συγκεκριμένης χρονικής περιόδου η οποία και θα ορίζεται στην Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων που θα ανακοινωθεί από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού (ΥΕΕΒΤ).

Το Σχέδιο αυτό ή μέρος του δύναται να τροποποιηθεί, να ανασταλεί ή και να αντικατασταθεί με άλλο Σχέδιο Χορηγιών, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου 16 του παρόντος εγγράφου.

4. ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Την ευθύνη της διαχείρισης και εφαρμογής του Σχεδίου, έχει το ΥΕΕΒΤ. Ειδικότερα το ΥΕΕΒΤ αναλαμβάνει:

- Την ενημέρωση και πληροφόρηση των ενδιαφερομένων σε όλα τα θέματα που σχετίζονται με το Σχέδιο.

- Την εκτύπωση και διανομή του αναγκαίου υλικού.
- Την οργάνωση της απαραίτητης υποδομής, την παραλαβή, ταξινόμηση και καταχώριση των προτάσεων, τον έλεγχο των τυπικών προϋποθέσεων συμμετοχής και των απαιτούμενων δικαιολογητικών και γενικά την πλήρη διοικητική υποστήριξη του Σχεδίου.
- Τη διαδικασία αξιολόγησης των αιτήσεων/ προτάσεων στο Σχέδιο.
- Την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και ολοκλήρωσης των έργων και τη διεκπεραίωση των διαδικασιών πληρωμής των δικαιούχων.
- Τον έλεγχο και επαλήθευση / βεβαίωση των δαπανών και της φυσικής προόδου.

5. ΤΥΠΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Το Σχέδιο περιλαμβάνει τους ακόλουθους τέσσερις (4) τύπους επενδύσεων:

Α. Ολοκληρωμένη Ενεργειακή Αναβάθμιση κατοικιών για να γίνουν κτίρια με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας¹.

Β. Ενεργειακή Αναβάθμιση κατοικιών, ώστε να αναβαθμίζεται σε κατηγορία ΠΕΑ Β και να εξοικονομείται τουλάχιστον 50%² ενέργεια σε σχέση με τη συνολική κατανάλωση ενέργειας στην κατοικία πριν την αναβάθμιση³.

Γ. Εφαρμογή μεμονωμένων μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας, σε κατοικίες που χρησιμοποιούνται ως μόνιμες κατοικίες ευάλωτων ή ευπαθών καταναλωτών⁴.

Δ. Ενεργειακή Αναβάθμιση **πολυκατοικιών** με πέντε ή περισσότερες κτιριακές μονάδες.

6. ΓΕΝΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Τα στάδια υλοποίησης του Σχεδίου είναι τα εξής:

¹ Όπως αυτό ορίζεται σε Διάταγμα που εκδίδεται από τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού δυνάμει της Παραγράφου (ζ), του Εδαφίου 3 του Άρθρου 19 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2017 ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

² Το ποσοστό εξοικονόμησης αφορά την μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας όπως αυτή υπολογίζεται από την μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίου και εξακριβώνεται με την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) πριν και μετά την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου.

³ Σε όλες τις περιπτώσεις ενεργειακών αναβαθμίσεων οικοδομών πρέπει να υπάρχει συμμόρφωση με τις απαιτήσεις ελάχιστης ενεργειακής απόδοσης όπως αυτές καθορίζονται σε Διάταγμα που εκδίδεται από τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού δυνάμει του Άρθρου 15 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2017 ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται. Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που το κτίριο υφίσταται ανακαίνιση μεγάλης κλίμακας, θα πρέπει να επιτυγχάνεται υποχρεωτικά ενεργειακή κατηγορία τουλάχιστον Β στο Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ). Για σκοπούς επιθεώρησης και ελέγχου εφαρμογής των προνοιών του περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2017, η αρμόδια αρχή ενδέχεται να πραγματοποιεί ελέγχους στα κτίρια που θα ενταχθούν στο σχέδιο.

⁴ Ο ορισμός των ευάλωτων και ευπαθών καταναλωτών παρουσιάζεται στο Παράρτημα Β. Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, θα λαμβάνει την απαραίτητη πληροφόρηση όσο αφορά τα φυσικά πρόσωπα που εμπίπτουν στους ευάλωτους και ευπαθείς καταναλωτές, μέσω των πιο πρόσφατων καταλόγων που θα της κοινοποιούνται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες/Τμήματα του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.

- i. Η Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων για υποβολή αιτήσεων από τους δυνητικούς Δικαιούχους. Η Πρόσκληση γίνεται με απόφαση του Γενικού Διευθυντή του ΥΕΕΒΤ.
- ii. Η υποβολή Αίτησης από τους δυνητικούς Δικαιούχους.
- iii. Ο έλεγχος των προτάσεων από την Ομάδα Αξιολόγησης κατά πόσο αυτές πληρούν τις προϋποθέσεις για ένταξή τους στο Σχέδιο, τις προϋποθέσεις επιλεξιμότητας, πληρότητας και κανονικότητας του Έργου και τη συμβατότητά τους με τις εθνικές και κοινοτικές πολιτικές (βλ. Ενότητα 9). Κατά τον εν λόγω έλεγχο, εάν κριθεί απαραίτητο από την Ομάδα Αξιολόγησης, δύναται να γίνει και επιτόπια επαλήθευση του φυσικού αντικειμένου της αίτησης.
- iv. Η προώθηση των προτάσεων που πληρούν τα κριτήρια επιλογής του Σχεδίου από την Ομάδα Αξιολόγησης για έγκριση στην Επιτροπή Ένταξης και ένταξη τους στο Σχέδιο κατόπιν επικύρωσης από τον Γενικό Διευθυντή ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του. **Η σειρά προτεραιότητας θα καθορίζεται με βάση τη σειρά υποβολής των προτάσεων (άμεση αξιολόγηση).** Ο συνολικός αριθμός προτάσεων που θα ενταχθούν στο Σχέδιο θα εξαρτηθεί από το διαθέσιμο προϋπολογισμό.
- v. Η ενημέρωση των αιτητών/τριών για την έγκριση ή απόρριψη της Πρότασης τους.
- vi. Η υπογραφή της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης μεταξύ του ΥΕΕΒΤ και των Δικαιούχων που τελικά θα ενταχθούν στα πλαίσια του Έργου.
- vii. Η υλοποίηση και ολοκλήρωση του έργου από τον Δικαιούχο και η επιτόπια επαλήθευση του από αρμοδίους του ΥΕΕΒΤ.
- viii. Η καταβολή της χορηγίας προς το Δικαιούχο.

Τα παρεχόμενα με το Σχέδιο αυτό κίνητρα έχουν τη μορφή χρηματοδοτικών ενισχύσεων για την υλοποίηση συγκεκριμένων μέτρων ενεργειακής αναβάθμισης κατοικιών. Η χρηματοδότηση, εφόσον ολοκληρωθεί επιτυχώς το έργο, αφορά μη επιστρεπτέα επιχορήγηση επιλέξιμων δαπανών.

7. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα υποβολής αίτησης έχουν **φυσικά πρόσωπα** που είναι ιδιοκτήτες/συνιδιοκτήτες της κατοικίας για την οποία υποβάλλεται η αίτηση ή που έχουν πρώτου βαθμού συγγένεια (σύζυγος, γονέας, παιδί) με ιδιοκτήτη / συνιδιοκτήτη της κατοικίας για την οποία υποβάλλεται η αίτηση.

Για τον Τρίτο Τύπο επενδύσεων, οι δικαιούχοι θα πρέπει **επιπρόσθετα** να εμπίπτουν στους ευάλωτους και ευπαθείς καταναλωτές, όπως αυτοί ορίζονται στο Παράρτημα Β του παρόντος εγγράφου ή να διαμένουν μαζί με ευάλωτους ή ευπαθείς καταναλωτές με τους οποίους έχουν πρώτο βαθμό συγγένειας (σύζυγος, γονέας, παιδί).

Οι κατοικίες⁵ για τις οποίες υποβάλλεται η αίτηση, θα πρέπει να πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις επιλεξιμότητας:

- i. Να ανήκουν σε φυσικά πρόσωπα τα οποία είναι Δικαιούχοι του Σχεδίου.
- ii. Να χρησιμοποιούνται ήδη ως κατοικίες⁶.
- iii. Να βρίσκονται σε περιοχές των Βρετανικών Βάσεων.
- iv. Η αίτηση για την πολεοδομική τους άδεια να έχει κατατεθεί πριν την 21^η Δεκεμβρίου 2007. Νοείται ότι σε περιπτώσεις όπου δεν απαιτείται η έκδοση πολεοδομικής άδειας, θα πρέπει να έχει κατατεθεί αίτηση για έκδοση άδειας οικοδομής πριν τις 21/12/2007. Για υποστατικά τα οποία κτίστηκαν σε χρόνο που δεν ήταν απαραίτητη η έκδοση άδειας οικοδομής, να προσκομίζεται κατάλληλη βεβαίωση από την αρμόδια οικοδομική αρχή που να πιστοποιεί την νομιμότητα της κατοικίας και την ημερομηνία έγκρισης της ανέγερσης της.

Στα πλαίσια της Δεύτερης Πρόσκλησης δύναται να εγκριθεί μία μόνο αίτηση για κάθε κατοικία.

Στις περιπτώσεις ενεργειακής αναβάθμισης πολυκατοικιών⁷ δύναται να υποβληθεί μία ενιαία αίτηση για ολόκληρη την οικοδομή. Στις περιπτώσεις αυτές, η αίτηση θα πρέπει να υποβάλλεται από τη Διαχειριστική Επιτροπή της πολυκατοικίας, η οποία θα πρέπει να ενεργεί⁸ εκ μέρους όλων των ιδιοκτητών της πολυκατοικίας. Σε τέτοιες περιπτώσεις:

- i. Η πολυκατοικία θα πρέπει να αποτελείται από πέντε ή περισσότερες κτιριακές μονάδες και πέραν του 75% του ωφέλιμου εμβαδού της μετά την αναβάθμιση να έχει οικιστική χρήση.
- ii. Οι ιδιοκτήτες της πολυκατοικίας θα πρέπει να είναι φυσικά πρόσωπα.

8. ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ / ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Η Πρόταση δύναται να αποκλειστεί (σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας) εάν ο αιτητής, κατά την κρίση του ΥΕΕΒΤ εμπίπτει σε κάποια ή κάποιες από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

- i. Σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου με Αρ. Αποφ. 69.782 και ημερ. 23.12.2009 «Οποιοδήποτε Φυσικό ή Νομικό πρόσωπο σε βάρος του οποίου υφίσταται οριστική καταδικαστική απόφαση δικαστηρίου για δόλο, απάτη και/ή άλλο αδίκημα, που συντελέστηκε σε σχέση με προηγούμενο Σχέδιο/ Έργο Παροχής Χορηγιών του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, αποκλείεται από την καταβολή χορηγίας δυνάμει του παρόντος Έργου, εκτός αν έχουν παρέλθει τρία χρόνια από την ημερομηνία της εν λόγω καταδικαστικής απόφασης».

⁵ Ανεξάρτητες, Ημιανεξάρτητες ή μεμονωμένα διαμερίσματα σε Πολυκατοικίες.

⁶ Σε περίπτωση που το υφιστάμενο κτίριο έχει χρήση άλλη από οικιστική, δύναται να υποβληθεί αίτηση νοουμένου ότι θα γίνει αίτημα αλλαγής χρήσης πριν την ημερομηνία υποβολής της αίτησης. Σε τέτοια περίπτωση, για να παραχωρηθεί χορηγία, θα πρέπει πριν την ολοκλήρωση της επένδυσης να εγκριθεί η αλλαγή χρήσης από την αρμόδια οικοδομική ή πολεοδομική αρχή.

⁷ Οικοδομές με πέντε ή περισσότερες κτιριακές μονάδες, των οποίων πέραν του 75% του ωφέλιμου εμβαδού χρησιμοποιείται ως κατοικίες.

⁸ Προς τον σκοπό αυτό, θα πρέπει να προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση, υπογεγραμμένη από όλους τους ιδιοκτήτες της πολυκατοικίας, με την οποία να επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η σύμφωνη γνώμη όλων για την προτεινόμενη αναβάθμιση.

- ii. είναι ένοχος ψευδών δηλώσεων για την παροχή πληροφοριών ή παραλείψεως υποβολής των πληροφοριών και των στοιχείων που απαιτούνται κατά την υποβολή της αίτησης ένταξης της Πρότασης.

9. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ / ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Οι δυνητικοί Δικαιούχοι για να μπορούν να υποβάλουν πρόταση στα πλαίσια του Σχεδίου, θα πρέπει να διασφαλίζουν ότι πληρούνται τα πιο κάτω κριτήρια/προϋποθέσεις.

Επιλεξιμότητα

1. Η πρόταση έχει υποβληθεί εντός της τεθείσας από την Πρόσκληση προθεσμίας.
2. Η πρόταση έχει υποβληθεί στα τυποποιημένα έντυπα που προβλέπονται στο Σχέδιο και σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου 12.2.
3. Το προτεινόμενο έργο βρίσκεται σε περιοχή που είναι εντός των Βρετανικών Βάσεων.
4. Η πρόταση συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα συνοδευτικά έγγραφα όπως αυτά καθορίζονται στο Σχέδιο (Πίνακας 1) και στο τυποποιημένο έντυπο Αίτησης Υποβολής Πρότασης.
5. Όλα τα απαιτούμενα έγγραφα είναι πλήρως συμπληρωμένα και υπογεγραμμένα.
6. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του προτεινόμενου έργου είναι συμβατό με τους όρους που καθορίζονται στο Σχέδιο και στην Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων.
7. Το Σχέδιο καλύπτει δράσεις που πραγματοποιήθηκαν μετά την 1/1/2014 και οπωσδήποτε μετά την ημερομηνία έκδοσης του αρχικού Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης της κατοικίας.
8. Σε περίπτωση που το έργο άρχισε πριν την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, δεν πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί όλες οι δράσεις οι οποίες αποτελούν το φυσικό αντικείμενο του έργου πριν την ημερομηνία υποβολής της αίτησης.
9. Ο αιτητής εμπίπτει στους δυνητικούς δικαιούχους που καθορίζονται στο Σχέδιο (Παράγραφος 7)
10. Ο αιτητής θα πρέπει να αποδείξει ότι διαθέτει τους απαιτούμενους χρηματοοικονομικούς πόρους για κάλυψη της **ιδίας συμμετοχής** του στο έργο, δηλαδή του υπόλοιπου ποσού του συνολικού προϋπολογισμού που προκύπτει αφαιρώντας το ποσό της Δημόσιας Χρηματοδότησης. (βλ. Πίνακα1).
11. Για τον πρώτο, δεύτερο και τέταρτο τύπο επενδύσεων, στην πρόταση καταγράφεται ξεκάθαρα η αναμενόμενη εξοικονόμηση ενέργειας μετά την υλοποίηση της επένδυσης (σε KWh ανά έτος και σε ποσοστό επί τοις εκατό), η οποία προκύπτει βάσει των ΠΕΑ (πριν και μετά την αναβάθμιση)

Συμβατότητα

1. Η Πρόταση είναι συμβατή με το αντικείμενο και τους στόχους του Σχεδίου.
2. Η Πρόταση εμπίπτει στις κατηγορίες επιλέξιμων δαπανών του Σχεδίου.
3. Η Πρόταση είναι συμβατή με τα γενικά και τεχνικά κριτήρια και τους όρους επιλεξιμότητας, όπως αναφέρονται στο Σχέδιο.
4. Θα πρέπει να διασφαλίζεται ότι επιτυγχάνονται τα ελάχιστα τεχνικά κριτήρια του κάθε τύπου επενδύσεων.

Ποιότητα και Πληρότητα

1. Πλήρης και σαφής τεκμηριωμένη περιγραφή του προτεινόμενου έργου σύμφωνα με την πρόσκληση.
2. Σαφής καταγραφή των επενδύσεων που θα υλοποιηθούν.
3. Σαφής καταγραφή κόστους υλοποίησης της επένδυσης.

4. Ύπαρξη όλων των απαιτούμενων αδειών όπως αυτές περιγράφονται στον Πίνακα 1 της Παραγράφου 12.2.

10. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

Οι επιλέξιμες δαπάνες που καλύπτονται από τον Α΄, Β΄ και Δ΄ Τύπο Επενδύσεων του Σχεδίου είναι οι ακόλουθες:

α/α	ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ
Επιλέξιμη Κατηγορία Δαπάνης : Α: Μελέτες – Αγορά Υπηρεσιών		
A.1	Έκδοση ΠΕΑ και συστάσεων ⁹ .	Υπολογίζονται βάση των τετραγωνικών μέτρων ωφέλιμου εμβαδού κατοικίας.
A.2	Υπηρεσίες Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα για ετοιμασία και υποβολή αίτησης.	Καθορίζεται μέγιστο ποσό για κάθε αίτηση.
Επιλέξιμη Κατηγορία Δαπάνης : Β. Οικοδομικές Εργασίες		
B.1	Θερμομόνωση οριζόντιων δομικών στοιχείων (δάπεδα σε πυλωτή, δάπεδα σε πρόβολο, δώματα, στέγες) που συνιστούν μέρος του κελύφους, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U των στοιχείων αυτών δεν ξεπερνά το 0,40W/m ² K ¹⁰ .	Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού αριθμού τετραγωνικών μέτρων οριζόντιων δομικών στοιχείων που αποτελούν μέρος του κελύφους και περιλαμβάνονται στο ΠΕΑ της κάθε κατοικίας. Καθορίζεται μέγιστο επιλέξιμο κόστος σε ευρώ/τετραγωνικό μέτρο.
B.2	Θερμομόνωση τοίχων και στοιχείων της φέρουσας κατασκευής (κολόνες, δοκοί και τοιχία) που συνιστούν μέρος του κελύφους, εφόσον ο μέσος συντελεστής ¹¹ θερμοπερατότητας U των τοίχων και των στοιχείων αυτών δεν ξεπερνά το 0,40W/m ² K ¹² .	Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού αριθμού τετραγωνικών μέτρων κάθετων δομικών στοιχείων (κολόνες, δοκοί και τοιχία) που αποτελούν μέρος του κελύφους και περιλαμβάνονται στο ΠΕΑ της κάθε κατοικίας. Καθορίζεται μέγιστο επιλέξιμο κόστος σε ευρώ/τετραγωνικό μέτρο.

⁹ Η διαδικασία έκδοσης ΠΕΑ, ο τύπος και το περιεχόμενο του ΠΕΑ και των συστάσεων που περιλαμβάνει καθορίζονται σε κανονιστικές και διοικητικές πράξεις που εκδίδονται δυνάμει των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2017 ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

¹⁰ Σε περίπτωση αναδρομικών δαπανών που έγιναν πριν την 1/1/17, είναι αποδεκτή η ικανοποίηση του συντελεστή που ίσχυε κατά την ημερομηνία υλοποίησης βάση της σχετικής Νομοθεσίας.

¹¹ Σε περίπτωση αναδρομικών δαπανών που έγιναν πριν την 1/1/17, είναι αποδεκτή η ικανοποίηση του συντελεστή που ίσχυε κατά την ημερομηνία υλοποίησης βάση της σχετικής Νομοθεσίας.

¹² Οι μέσοι συντελεστές που αναφέρονται στα σημεία Β.1, Β.2 και Β.3 εφαρμόζονται μόνο για τους Β΄, Γ΄ και Δ΄ Τύπους Επενδύσεων. Για τον Α΄ Τύπο Επενδύσεων, ισχύουν οι συντελεστές που προνοούνται από τα τεχνικά κριτήρια, όπως αυτά καθορίζονται στο σημείο (i) της παραγράφου 12.1.1.

B.3	<p>Αντικατάσταση κουφωμάτων¹³ που περιλαμβάνονται στο κέλυφος της κατοικίας, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U των κουφωμάτων δεν ξεπερνά το 2,90 W/m²K¹⁴.</p> <p>Νοείται ότι το κάθε νέο κούφωμα που αντικαθιστά παλαιό, θα πρέπει να έχει συντελεστή θερμοπερατότητας μικρότερο ή ίσο με 2,90 W/m²K για να κριθεί επιλέξιμο.</p>	<p>Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού αριθμού τετραγωνικών μέτρων κουφωμάτων που αποτελούν μέρος του κελύφους και περιλαμβάνονται στο υφιστάμενο ΠΕΑ της κάθε κατοικίας.</p> <p>Καθορίζεται μέγιστο επιλέξιμο κόστος σε ευρώ/τετραγωνικό μέτρο.</p>
B.4	<p>Εγκατάσταση εξωτερικής σταθερής σκίασης που περιλαμβάνεται στα εγκεκριμένα αρχιτεκτονικά σχέδια της κατοικίας.</p>	<p>Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού αριθμού τετραγωνικών μέτρων κουφωμάτων που σκιάζονται.</p> <p>Καθορίζεται μέγιστο επιλέξιμο κόστος σε ευρώ/τετραγωνικό μέτρο.</p>
B.5	<p>Εγκατάσταση εξωτερικής μετακινούμενης σκίασης.</p>	<p>Τα επιλέξιμα τετραγωνικά μέτρα καθορίζονται βάσει του συνολικού αριθμού τετραγωνικών μέτρων κουφωμάτων που σκιάζονται.</p> <p>Καθορίζεται μέγιστο επιλέξιμο κόστος σε ευρώ/τετραγωνικό μέτρο.</p>
<p><u>Επιλέξιμη Κατηγορία Δαπάνης : Γ. Αγορά Εξοπλισμού</u></p>		
Γ.1	<p>Αγορά και εγκατάσταση ηλιακού θερμοσίφωνα ή αντικατάσταση ηλιακών πλαισίων ή/και κυλίνδρου ζεστού νερού.</p> <p>Εάν ο κύλινδρος ζεστού νερού είναι χωρητικότητας μέχρι και 150lt, θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ενεργειακής κατηγορίας Β με βάση τον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) 814/2013.</p> <p>Εάν ο κύλινδρος ζεστού νερού είναι χωρητικότητας μεγαλύτερη από 150lt, θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ενεργειακής κατηγορίας C με βάση τον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) 814/2013.</p>	<p>Καθορίζεται μέγιστο ποσό για κάθε αίτηση.</p>
Γ.2	<p>Εγκατάσταση αυτόνομων κλιματιστικών μονάδων διαιρεμένου τύπου ψηλής ενεργειακής απόδοσης (ελάχιστες</p>	<p>Καθορίζεται μέγιστο ποσό για κάθε κλιματιστική μονάδα και για κάθε αίτηση.</p>

¹³ Είναι δυνατή η διατήρηση του υφιστάμενου πλαισίου των κουφωμάτων, νοουμένου ότι μετά την αντικατάσταση των υαλοπινάκων, θα επιτυγχάνεται ο ζητούμενος μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας.

¹⁴ Σε περίπτωση αναδρομικών δαπανών που έγιναν πριν την 1/1/17, είναι αποδεκτή η ικανοποίηση του συντελεστή που ίσχυε κατά την ημερομηνία υλοποίησης βάσει της σχετικής Νομοθεσίας.

	<p>απαιτήσεις εξοπλισμού: Ονομαστική ισχύς εξόδου: μέχρι 12KW).</p> <p>Τάξη ενεργειακής απόδοσης:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Τουλάχιστον A⁺⁺ για ψύξη και • Τουλάχιστον A⁺⁺ για θέρμανση στη “θερμότερη” εποχή θέρμανσης (στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η Κύπρος) ή/και τάξη ενεργειακής απόδοσης τουλάχιστον A⁺ στη “μέση” εποχή θέρμανσης όπως αυτές καθορίζονται στον Κατ’ Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 626/2011. 	
<p>Γ.3</p>	<p>Αγορά και τοποθέτηση λέβητα υγρού ή αέριου καυσίμου ψηλής ενεργειακής απόδοσης για θέρμανση χώρου ενεργειακής τάξης τουλάχιστον Β όπως καθορίζεται στον Κατ’ Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 811/2013.</p> <p>ή αγορά και τοποθέτηση λέβητα στερεών καυσίμων για θέρμανση χώρου ενεργειακής τάξης Α σύμφωνα με τον Κατ’ Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) 2015/1187.</p>	<p>Καθορίζεται μέγιστο ποσό για κάθε αίτηση.</p> <p><u>Προσοχή:</u> Επιλέξιμη δαπάνη είναι ΜΟΝΟ το κόστος του λέβητα και όχι ολόκληρο το σύστημα θέρμανσης.</p>
<p>Γ.4</p>	<p>Αγορά και εγκατάσταση Αεροθερμικής, Γεωθερμικής ή Υδροθερμικής αντλίας ψηλής ενεργειακής απόδοσης, για τη λειτουργία κεντρικών συστημάτων θέρμανσης ή/και ψύξης χώρου.</p> <p>Ελάχιστες απαιτήσεις εξοπλισμού¹⁵:</p> <ul style="list-style-type: none"> • COP ≥ 4 και EER ≥ 3,7 ή όπως αυτές τυχόν τροποποιούνται από τον Φορέα Διαχείρισης) ή • Ενεργειακή τάξη κατηγορίας A+ όπως καθορίζεται στον Κατ’ Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 811/2013. 	<p>Καθορίζεται μέγιστο ποσό για κάθε αίτηση.</p> <p><u>Προσοχή:</u> Επιλέξιμη είναι ΜΟΝΟ η αντλία ψηλής απόδοσης και όχι ολόκληρο το σύστημα.</p>

¹⁵ Οι αποδόσεις του εξοπλισμού θα πρέπει να υπολογίζονται με βάση διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα. Στις επιλέξιμες δαπάνες της κατηγορίας αυτής μπορεί να περιληφθεί και σύστημα ανάκτησης θερμότητας.

Γ.5	Αγορά και εγκατάσταση κεντρικού ηλιακού συστήματος για θέρμανση ή/και ψύξη χώρου.	Καθορίζεται μέγιστο ποσό για κάθε αίτηση.
-----	---	---

Μέγιστο Αποδεκτό Κόστος για κάθε επιλέξιμη δαπάνη

Το ΥΕΕΒΤ, αξιολογώντας τα δεδομένα της αγοράς, δύναται να καθορίσει μέγιστο αποδεκτό κόστος για κάθε κατηγορία επιλέξιμης δαπάνης .

Η επιλέξιμη δαπάνη που καλύπτεται από τον Γ' Τύπο Επενδύσεων του Σχεδίου είναι μόνο η Β1 πιο πάνω.

11. ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΕΙΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΤΥΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

11.1 Α' ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΧΕΔΟΝ ΜΗΔΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

11.1.1 Υποχρεωτικά Τεχνικά Κριτήρια που πρέπει να επιτευχθούν:

Ενεργειακή Αναβάθμιση κατοικίας σε Κτίριο με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας και συμμόρφωση με τα κριτήρια που καθορίζονται στο σχετικό Διάταγμα που εκδίδεται από τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού δυνάμει της Παραγράφου (ζ), του Εδαφίου 3 του Άρθρου 19 των περί της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2017 ή όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

11.1.2 – Ποσοστό Δημόσιας Χρηματοδότησης και Μέγιστο Ποσό Χορηγίας

Το ποσοστό της δημόσιας χρηματοδότησης θα είναι **50%** επί του συνολικού εγκεκριμένου προϋπολογισμού της πρότασης. Το ποσό χορηγίας δύναται να ανέλθει μέχρι **€25.000** για κάθε κατοικία με εξαίρεση τις αιτήσεις που αφορούν οικιστικές μονάδες που περιλαμβάνονται σε πολυκατοικίες¹⁶, όπου το μέγιστο ποσό χορηγίας δύναται να ανέλθει μέχρι **€20,000**.

Το ποσοστό αυξάνεται σε 75% σε περίπτωση που η αίτηση αφορά κατοικία ευάλωτου καταναλωτή.

11.2 Β' ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΓΙΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 50% ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΕΠΙΤΕΥΞΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β ΣΤΟ ΠΕΑ

11.2.1 – Τεχνικά κριτήρια που πρέπει να επιτευχθούν:

Για να παραχωρηθεί χορηγία, θα πρέπει οι κατοικίες να αναβαθμιστούν ενεργειακά ούτως ώστε να επιτευχθούν τουλάχιστον τα ακόλουθα υποχρεωτικά κριτήρια :

¹⁶ Οικοδομές με πέντε ή περισσότερες κτιριακές μονάδες, των οποίων πέραν του 75% του ωφέλιμου εμβαδού χρησιμοποιείται ως κατοικίες.

- i. ΠΕΑ κατοικίας μετά την αναβάθμιση κατηγορίας Β.
- ii. Υποχρεωτική επένδυση σε μία εκ των τριών επιλέξιμων δαπανών Β.1, Β.2 ή Β.3 της παραγράφου 10.
- iii. Εξοικονόμηση πέραν του 50%¹⁷ πρωτογενούς ενέργειας βάσει των ΠΕΑ.

11.2.2 Ποσοστό Δημόσιας Χρηματοδότησης και Μέγιστο Ποσό Χορηγίας:

Το ποσοστό της δημόσιας χρηματοδότησης θα είναι **50%** επί του συνολικού εγκεκριμένου προϋπολογισμού της πρότασης. Το ποσοστό αυξάνεται σε 75% σε περίπτωση που η αίτηση αφορά κατοικία ευάλωτου καταναλωτή.

Το ποσό χορηγίας για ενεργειακή αναβάθμιση κάθε κατοικία δύναται να ανέλθει μέχρι **€15.000** με εξαίρεση τις αιτήσεις που αφορούν οικιστικές μονάδες που περιλαμβάνονται σε πολυκατοικίες¹³, όπου το μέγιστο ποσό χορηγίας δύναται να ανέλθει μέχρι **€10,000**.

11.3 Γ' ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΜΟΝΙΜΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΥΑΛΩΤΩΝ ΚΑΙ ΕΥΠΑΘΩΝ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

Επιχορηγείται μόνο η Θερμομόνωση οριζόντιων δομικών στοιχείων (δάπεδα σε πυλωτή, δάπεδα σε πρόβολο, δώματα, στέγες) που συνιστούν μέρος του κελύφους. (κατηγορία επιλέξιμης δαπάνης Β.1).

11.3.1 – Τεχνικά κριτήρια που πρέπει να επιτευχθούν:

- i. Μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U οριζόντιων δομικών στοιχείων μικρότερος ή ίσος με 0,40W/m²K.
- ii. Προς τον σκοπό αυτό θα πρέπει να υποβάλλεται φύλλο υπολογισμού του μέσου συντελεστή θερμοπερατότητας, το οποίο ετοιμάζεται και υπογράφεται από ειδικευμένο εμπειρογνώμονα¹⁸ με βάση την σχετική Οδηγία Αρ. 14 που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Ενέργειας του ΥΕΕΒΤ. Το φύλλο υπολογισμού θα πρέπει να συνοδεύεται από τους επί μέρους υπολογισμούς συντελεστών θερμοπερατότητας όλων των δομικών στοιχείων που περιλαμβάνονται σε αυτό.

11.3.2 – Ποσοστό Δημόσιας Χρηματοδότησης και Μέγιστο Ποσό Χορηγίας

- Το ποσοστό της δημόσιας χρηματοδότησης θα είναι **75%** επί του συνολικού εγκεκριμένου προϋπολογισμού της πρότασης. Το ποσό χορηγίας δύναται να ανέλθει μέχρι **€2.500** ευρώ για κάθε κατοικία.

¹⁷ Ο υπολογισμός γίνεται με βάση την μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίου, όπως αυτή ορίζεται σε Διάταγμα που εκδίδει ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού δυνάμει του Άρθρου 14 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2017, ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

¹⁸ Για όλες τις κατηγορίες επενδύσεων, οι ειδικευμένοι εμπειρογνώμονες θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο μητρώο ειδικευμένων εμπειρογνομών του ΥΕΕΒΤ.

11.4 Δ' ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

11.4.1 – Τεχνικά κριτήρια που πρέπει να επιτευχθούν:

Για να παραχωρηθεί χορηγία, θα πρέπει πέραν του 75% του ωφέλιμου εμβαδού της πολυκατοικίας όπως θα είναι μετά την αναβάθμιση, να έχει οικιστική χρήση¹⁹ και να αναβαθμιστεί ενεργειακά ούτως ώστε να επιτευχθούν τουλάχιστον τα ακόλουθα υποχρεωτικά κριτήρια :

- i. Να εκδοθεί ένα ΠΕΑ για την πολυκατοικία. Νοείται ότι επιλέξιμες είναι μόνο οι δαπάνες που γίνονται στα μέρη της πολυκατοικίας που έχουν οικιστική χρήση
- ii. Υποχρεωτική επένδυση σε μία εκ των τριών επιλέξιμων δαπανών Β.1, Β.2 ή Β.3 της παραγράφου 10.
- iii. Ενεργειακή αναβάθμιση, μέσω ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας, για επίτευξη κατηγορίας Β στο ΠΕΑ και εξοικονόμηση πέραν του 50%²⁰ πρωτογενούς ενέργειας βάσει των ΠΕΑ ή Ενεργειακή Αναβάθμιση της Πολυκατοικίας σε Κτίριο με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας και συμμόρφωση με τα κριτήρια που καθορίζονται στο σχετικό Διάταγμα που εκδίδεται από τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού δυνάμει της Παραγράφου (ζ), του Εδαφίου 3 του Άρθρου 19 των περί της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2017 ή όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

11.4.2 Ποσοστό Δημόσιας Χρηματοδότησης και Μέγιστο Ποσό Χορηγίας:

Το ποσοστό της δημόσιας χρηματοδότησης θα είναι 50% επί του συνολικού εγκεκριμένου προϋπολογισμού της πρότασης.

Το μέγιστο ποσό χορηγίας για κάθε πολυκατοικία δύναται να ανέλθει σε **€10.000** πολλαπλασιαζόμενο με τον αριθμό των κτιριακών μονάδων που περιλαμβάνονται στην πολυκατοικία και στις οποίες γίνεται ενεργειακή αναβάθμιση (π.χ. πολυκατοικία με 6 διαμερίσματα: μέγιστο ποσό χορηγίας 6Χ€10.000 = €60.000).

Το πιο πάνω μέγιστο ποσό χορηγίας θα διπλασιάζεται σε περίπτωση Ενεργειακής Αναβάθμιση της Πολυκατοικίας σε Κτίριο με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας.

Σημείωση: Οι δικαιούχοι προτρέπονται να αξιοποιούν τους αδειοδοτημένους παρόχους ενεργειακών υπηρεσιών²¹ για διευθέτηση θεμάτων χρηματοδότησης και υλοποίησης επενδύσεων ενεργειακής απόδοσης στα κτίρια πολυκατοικιών.

¹⁹ Βάσει της εγκεκριμένης από την άδεια οικοδομής χρήση.

²⁰ Ο υπολογισμός γίνεται με βάση την μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίου, όπως αυτή ορίζεται σε Διάταγμα που εκδίδει ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού δυνάμει του Άρθρου 14 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2012, ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

²¹ Οι αδειοδοτημένοι πάροχοι ενεργειακών υπηρεσιών, μετά τη διενέργεια ενεργειακού ελέγχου από αδειούχο ενεργειακό ελεγκτή, παρέχουν ενεργειακές υπηρεσίες μέσω και οι συμβάσεων ενεργειακής απόδοσης που να πληρούν τις πρόνοιες των περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμος του 2009 έως 2015 (Ν31(Ι)/2009, Ν53(Ι)/2012, Ν56(Ι)/2014, Ν149(Ι)/2015) και των δευτερογενών νομοθετήματα που εκδίδονται δυνάμει αυτών. Συνίσταται για το σκοπό αυτό να λαμβάνουν υπόψη τα υποδειγματικά έγγραφα συμβάσεων ενεργειακής απόδοσης που βρίσκονται αναρτημένα στην ιστοσελίδα του ΥΕΕΒΤ.

12. ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

12.1 Προσκλήσεις Υποβολής Προτάσεων

Το ΥΕΕΒΤ προβαίνει σε ανοικτή πρόσκληση υποβολής Προτάσεων με ανακοίνωση. Στην κάθε πρόσκληση θα καθορίζεται η χρονική περίοδος υποβολής Προτάσεων, οι ενέργειες που εμπίπτουν σε αυτή, το ποσοστό χρηματοδότησης, πληροφορίες επικοινωνίας καθώς και η ενδεχόμενη αναδρομικότητα των δαπανών.

Κατά την πρώτη Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων, η αναδρομικότητα των δαπανών θα ισχύσει από **την 1 Ιανουαρίου 2014 και οπωσδήποτε μεταγενέστερα της ημερομηνίας έκδοσης του αρχικού Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) της οικίας**, νοουμένου ότι δεν έχει ληφθεί οποιαδήποτε άλλη απόφαση από το ΥΕΕΒΤ, και ότι δεν έχουν ολοκληρωθεί όλες οι δράσεις του έργου, ως προς το φυσικό αντικείμενο, πριν την έγκριση της πρότασης. Για κάθε πρόσκληση, οι δαπάνες που έγιναν σε χρονική περίοδο προηγούμενης Πρόσκλησης δεν είναι επιλέξιμες, εκτός αν προνοείται διαφορετικά στην Πρόσκληση Υποβολής Πρότασης. Σε περίπτωση που το ΥΕΕΒΤ αποφασίσει την τροποποίηση της ισχύος της αναδρομικότητας των δαπανών, θα εκδοθεί σχετική διευκρινιστική ανακοίνωση.

12.2 Υποβολή Προτάσεων

Αιτήσεις/Προτάσεις υποβάλλονται στο τυποποιημένο έντυπο υποβολής πρότασης κάθε κατηγορίας επενδύσεων (Παράρτημα Γ.1, Γ.2 ή Γ.3) κατά την περίοδο υποβολής αιτήσεων που θα καθορίζεται με σχετική ανακοίνωση του ΥΕΕΒΤ. Οι ενδιαφερόμενοι δυνητικοί αιτητές θα πρέπει **πρώτα να μελετήσουν** προσεκτικά τις πρόνοιες του παρόντος Οδηγού Σχεδίου.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν αιτήσεις σε έντυπη μορφή από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού στην Λευκωσία και όλα τα επαρχιακά γραφεία του Υπουργείου και σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού www.mcit.gov.cy

Αιτήσεις υποβάλλονται **μόνο ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή** στη διεύθυνση: Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, 1421 Λευκωσία, με την ένδειξη «Αίτηση για το Σχέδιο Εξοικονομώ – Αναβαθμίζω στις Κατοικίες των Βρετανικών Βάσεων».

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να κρατήσουν αντίγραφο του Εντύπου Υποβολής της Πρότασης τους. Έντυπο Υποβολής Πρότασης που ταχυδρομείται μετά την καταληκτική ημερομηνία που ορίζεται στη δημόσια πρόσκληση, **θεωρείται εκπρόθεσμο και δεν θα εξετάζεται.**

Το Έντυπο Υποβολής της Πρότασης θα πρέπει να είναι πλήρως συμπληρωμένο και να επισυνάπτονται όλα τα απαιτούμενα στοιχεία/πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Πίνακα 1 του παρόντος Σχεδίου.

Τονίζεται ότι μετά την παρέλευση της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων **δεν θα γίνεται αποδεκτή οποιαδήποτε τροποποίηση ή συμπλήρωση της υποβληθείσας πρότασης ή η υποβολή νέων / πρόσθετων στοιχείων.**

Σε περίπτωση μη υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών που αναγράφονται στον Πίνακα 1 του παρόντος Σχεδίου με την υποβολή της αίτησης, τότε:

- i. Εάν πρόκειται για οποιοδήποτε στοιχείο το οποίο είναι απαραίτητο για επιβεβαίωση ότι πληρούνται τα κριτήρια/προϋποθέσεις για έγκριση της αίτησης που αναφέρονται στην παράγραφο 9, η αίτηση θα απορρίπτεται.
- ii. Εάν πρόκειται για οποιοδήποτε στοιχείο που αφορά συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία ζητείται χορηγία, η εν λόγω δαπάνη θα καθίσταται αυτόματα μη επιλέξιμη.

Μετά την παραλαβή της αίτησης από το ΥΕΕΒΤ, οι αιτήσεις πρωτοκολλούνται και αποστέλλεται γραπτώς στον αιτητή ο σχετικός αριθμός πρωτοκόλλου και απόδειξη παραλαβής.

Εάν κατά τον καταρχήν έλεγχο πληρότητας ή την αξιολόγηση των αιτήσεων εντοπιστούν **ασάφειες σε σχέση με δικαιολογητικά που ήδη υποβλήθηκαν**, για τις οποίες δικαιολογείται η παροχή διευκρινίσεων, το ΥΕΕΒΤ δύναται να απαιτήσει την παροχή οποιονδήποτε διευκρινίσεων από τους αιτητές. **Διευκρινίζεται ότι ο όρος «ασάφειες» δεν περιλαμβάνει την υποβολή πρόσθετων ή και συμπληρωματικών πληροφοριών, στοιχείων ή/ και παραστατικών αλλά τη διευκρίνιση στοιχείων ή/ και πληροφοριών που ήδη έχουν περιληφθεί στην αίτηση.**

Σε τέτοιες περιπτώσεις, οι αιτήσεις θα μπαίνουν σε κατάσταση αναστολής, οι αιτητές θα ενημερώνονται με γραπτή επιστολή και θα υποχρεούνται **εντός είκοσι (20) εργάσιμων ημερών²²** από την ημερομηνία παραλαβής της συστημένης επιστολής να αποστείλουν τα ζητούμενα στοιχεία. Με την υποβολή των συμπληρωματικών στοιχείων, η πρόταση επανέρχεται σε φάση αξιολόγησης, χωρίς να παραβιάζεται όμως σε καμία περίπτωση η αρχή της ίσης μεταχείρισης των δυνητικών Δικαιούχων. Παρερχόμενης άπρακτης της προθεσμίας αυτής ή σε περίπτωση που και τα νέα στοιχεία κρίνονται ανεπαρκή, το ΥΕΕΒΤ θα απορρίπτει την αίτηση χωρίς άλλη προειδοποίηση και θα ενημερώνει ανάλογα τον αιτητή.

Πίνακας 1: Απαιτούμενα δικαιολογητικά για υποβολή πρότασης

Απαιτούμενα Δικαιολογητικά	
1.	Πολεοδομική Άδεια και Άδεια Οικοδομής του Υποστατικού.²³
2.	Αντίγραφο Τίτλου Ιδιοκτησίας. Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης είναι διαφορετικός από τον αιτητή, να προσκομίζεται η γραπτή του συγκατάθεση. Σε περίπτωση πολυκατοικίας θα πρέπει να υποβάλλονται οι τίτλοι ιδιοκτησίας όλων των διαμερισμάτων / μονάδων.
3.	Για τους τύπους επενδύσεων Α', Β' και Δ' : Το ΠΕΑ πριν την ενεργειακή αναβάθμιση, συνοδευόμενο από τις σχετικές συστάσεις και το αναμενόμενο ΠΕΑ της κατοικίας, όπως θα είναι μετά την ολοκλήρωση όλων των δράσεων που αποτελούν το φυσικό αντικείμενο του έργου σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή (αρχείο NCT ή ECO).

²² Νοείται ότι το χρονικό περιθώριο των 20 ημερών δύναται να επεκταθεί, σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο από την Ομάδα Αξιολόγησης ή την Επιτροπή Ένταξης. Σε τέτοια περίπτωση, θα δίνεται ανάλογη γραπτή ειδοποίηση στους δικαιούχους.

²³ Για υποστατικά που δεν ήταν απαραίτητη η έκδοση άδειας οικοδομής (είτε γιατί κτίστηκαν σε χρόνο που δεν ήταν απαραίτητη η έκδοση άδειας οικοδομής, είτε για οποιοδήποτε άλλο λόγο), να προσκομίζεται κατάλληλη βεβαίωση. Εάν η Άδεια Οικοδομής έχει εκδοθεί πριν την 21/12/07, η Πολεοδομική Άδεια δεν είναι απαραίτητη.

	<p><u>Για τον τύπο επένδυσης Γ' :</u> Φύλλο Υπολογισμού του μέσου συντελεστή θερμοπερατότητας (U) για τα οριζόντια δομικά στοιχεία, το οποίο ετοιμάζεται και υπογράφεται από ειδικευμένο εμπειρογνώμονα βάσει της Οδηγίας 14, συνοδευόμενο από τους επί μέρους υπολογισμούς συντελεστών θερμοπερατότητας κάθε δομικού στοιχείου που περιλήφθηκε στον Φύλλο Υπολογισμού μέσου συντελεστή.</p>
4.	<p><u>Για τους τύπους επενδύσεων Α', Β' και Δ' :</u> Συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη την Υπεύθυνη Δήλωση Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα.</p>
5.	<p>Όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που απαιτούνται για κάθε εργασία ενεργειακής αναβάθμισης, σύμφωνα με τον Πίνακα 2.</p>
6.	<p>Αποδεικτικό Ύπαρξης ή εξασφάλισης των απαιτούμενων χρηματοοικονομικών πόρων για κάλυψη της ιδίας συμμετοχής του δικαιούχου στο έργο. :</p> <p>Α) Σε περίπτωση χρήσης ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να υποβάλλεται κατάσταση από το πιστωτικό ίδρυμα στο οποίο είναι κατατεθειμένα τα χρήματα, βάσει της οποίας θα αποδεικνύεται ότι ο ίδιος ο αιτητής διαθέτει το ποσό.</p> <p>Β) Εάν η χρηματοδότηση θα γίνει από τρίτα φυσικά πρόσωπα, θα πρέπει να υποβληθεί κατάσταση από το πιστωτικό ίδρυμα στο οποίο είναι κατατεθειμένα τα χρήματα και υπεύθυνη δεσμευτική δήλωση από το κάθε φυσικό πρόσωπο που προτίθεται να χρηματοδοτήσει το έργο.</p> <p>Γ) Στην περίπτωση που η χρηματοδότηση θα γίνει με δανεισμό, θα πρέπει να προσκομίζεται επιστολή ή/και βεβαίωση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος για έγκριση χρηματοδότησης του έργου. Η επιστολή ή/και βεβαίωση αυτή, δύναται να υποβληθεί εντός δύο μηνών από την ημερομηνία παραλαβής της επιστολής έγκρισης της πρότασης και οπωσδήποτε πριν την υπογραφή της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης.</p>
7.	<p>Αντίγραφο του δελτίου ταυτότητας του αιτητή²⁴.</p>
8.	<p>Αντίγραφο πρόσφατου λογαριασμού ΑΗΚ με οικιακή διατίμηση που να αφορά την κατοικία / όλα τα διαμερίσματα της πολυκατοικίας της αίτησης.</p>
9.	<p><u>Μόνο για τύπο επένδυσης Δ:</u></p> <p>Α. Αντίγραφο Καταστατικού Διαχειριστικής Επιτροπής της Πολυκατοικίας που να περιλαμβάνει τουλάχιστον:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. Τα ονόματα όλων των ιδιοκτητών ii. Την απόφαση τους για σύσταση της Διαχειριστικής Επιτροπής iii. Τα εξουσιοδοτημένα άτομα που υπογράφουν εκ μέρους της <p>και</p> <p>Β. Υπεύθυνη δήλωση υπογεγραμμένη από όλους τους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων της πολυκατοικίας, με την οποία να δίνουν την σύμφωνη τους γνώμη για ενεργειακή αναβάθμιση και να εξουσιοδοτούν την Διαχειριστική Επιτροπή να υποβάλει εκ μέρους τους την αίτηση.</p>

²⁴ Σε περίπτωση που ο αιτητής δεν είναι ιδιοκτήτης/συνιδιοκτήτης, θα πρέπει να προσκομίζεται και αντίγραφο ταυτότητας του ατόμου που δηλώνεται ως ιδιοκτήτης / συνιδιοκτήτης. Σε περίπτωση που η αίτηση αφορά κατοικία ευάλωτου καταναλωτή, που είναι διαφορετικό πρόσωπο από τον ιδιοκτήτη, θα πρέπει να υποβάλλεται αντίγραφο της ταυτότητας του και κατάλληλο αποδεικτικό συγγένειας.

Πίνακας 2: Απαιτούμενα δικαιολογητικά για κάθε επιλέξιμη δαπάνη

α/α	ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ
<u>Επιλέξιμη Κατηγορία Δαπάνης : Α: Μελέτες – Αγορά Υπηρεσιών</u>		
A.1	Έκδοση ΠΕΑ και συστάσεων ²⁵ .	Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφεται το κόστος έκδοσης των δύο ΠΕΑ και των συστάσεων.
A.2	Υπηρεσίες Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα για ετοιμασία και υποβολή αίτησης.	Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφεται το κόστος των υπηρεσιών.
<u>Επιλέξιμη Κατηγορία Δαπάνης : Β. Οικοδομικές Εργασίες</u>		
B.1	Θερμομόνωση οριζόντιων δομικών στοιχείων (δάπεδα σε πυλωτή, δάπεδα σε πρόβολο, δώματα, στέγες) που συνιστούν μέρος του κελύφους, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U των στοιχείων αυτών δεν ξεπερνά το 0,40W/m ² K.	Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφονται τουλάχιστον: (α) το είδος θερμομονωτικού υλικού, (β) το πάχος του θερμομονωτικού υλικού, (γ) τα συνολικά τετραγωνικά μέτρα που θα εφαρμοστούν, (δ) το κόστος της επένδυσης και (ε) αντίγραφο δήλωσης επίδοσης για το θερμομονωτικό υλικό που αναφέρεται στην προσφορά.
B.2	Θερμομόνωση τοίχων και στοιχείων της φέρουσας κατασκευής (κολόνες, δοκοί και τοιχία) που συνιστούν μέρος του κελύφους, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U των τοίχων και των στοιχείων αυτών δεν ξεπερνά το 0,40W/m ² K ²⁶ .	Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφονται τουλάχιστον: (α) το είδος θερμομονωτικού υλικού, (β) το πάχος του θερμομονωτικού υλικού, (γ) τα συνολικά τετραγωνικά μέτρα που θα εφαρμοστούν, (δ) το κόστος της επένδυσης και (ε) αντίγραφο δήλωσης επίδοσης για το θερμομονωτικό υλικό που αναφέρεται στην προσφορά..
B.3	Αντικατάσταση κουφωμάτων ²⁷ που περιλαμβάνονται στο κέλυφος της κατοικίας, εφόσον ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U των κουφωμάτων δεν ξεπερνά το 2,90 W/m ² K. Νοείται ότι το κάθε νέο κούφωμα που αντικαθιστά παλαιό, θα πρέπει να έχει συντελεστή θερμοπερατότητας μικρότερο ή ίσο με 2,90 W/m ² K για να κριθεί επιλέξιμο.	Προσφορά από τον κατασκευαστή των κουφωμάτων στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφονται απαραίτητα οι διαστάσεις και οι τεχνικές προδιαγραφές (Uf, Up, Ug, Uw) και το κόστος του κάθε κουφώματος.

²⁵ Η διαδικασία έκδοσης ΠΕΑ, ο τύπος και το περιεχόμενο του ΠΕΑ και των συστάσεων που περιλαμβάνει καθορίζονται σε κανονιστικές και διοικητικές πράξεις που εκδίδονται δυνάμει των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2012 ή όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

²⁶ Οι μέσοι συντελεστές που αναφέρονται στα σημεία (iii), (iv) και (v) εφαρμόζονται μόνο για τους Β' και Γ' Τύπους Επενδύσεων. Για τον Α' Τύπο Επενδύσεων, ισχύουν οι συντελεστές που προνοούνται από τα τεχνικά κριτήρια, όπως αυτά καθορίζονται στο σημείο (i) της παραγράφου 12.1.1.

²⁷ Είναι δυνατή η διατήρηση του υφιστάμενου πλαισίου των κουφωμάτων, νοουμένου ότι μετά την αντικατάσταση των υαλοπινάκων, θα επιτυγχάνεται ο ζητούμενος μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας.

B.4	Εγκατάσταση εξωτερικής σταθερής σκίασης που περιλαμβάνεται στα εγκεκριμένα αρχιτεκτονικά σχέδια της κατοικίας.	Προσφορά στο όνομα του αιτητή συνοδευόμενη από βεβαίωση στην οποία να δηλώνεται ποια κουφώματα θα σκιάζει και ποιες οι διαστάσεις αυτών.
B.5	Εγκατάσταση εξωτερικής μετακινούμενης σκίασης.	Προσφορά στο όνομα του αιτητή συνοδευόμενη από βεβαίωση στην οποία να δηλώνεται ποια κουφώματα αφορά/σκιάζει και ποιες οι διαστάσεις αυτών.
Επιλέξιμη Κατηγορία Δαπάνης : Γ. Αγορά Εξοπλισμού		
Γ.1	<p>Αγορά και εγκατάσταση ηλιακού θερμοσίφωνα ή αντικατάσταση ηλιακών πλαισίων ή/και κυλίνδρου ζεστού νερού.</p> <p>Εάν ο κύλινδρος ζεστού νερού είναι χωρητικότητας μέχρι και 150lt, θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ενεργειακής κατηγορίας Β.</p> <p>Εάν ο κύλινδρος ζεστού νερού είναι χωρητικότητας μεγαλύτερη από 150lt, θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ενεργειακής κατηγορίας C.</p>	<p>Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφεται ο κατασκευαστής και το μοντέλο των πλαισίων και του κυλίνδρου καθώς επίσης και η χωρητικότητα του κυλίνδρου. Η προσφορά πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται από : (α) αντίγραφο έκθεσης αποτελεσμάτων ελέγχου απόδοσης πλαισίων βάσει του προτύπου EN12975 που να αφορά το μοντέλο πλαισίων²⁸ που περιλαμβάνεται στην προσφορά, και (β) αντίγραφο της ενεργειακής σήμανσης (energy label) που να αφορά τον κύλινδρο ζεστού νερού της προσφοράς.</p>
Γ.2	<p>Εγκατάσταση αυτόνομων κλιματιστικών μονάδων διαιρεμένου τύπου ψηλής ενεργειακής απόδοσης (ελάχιστες απαιτήσεις εξοπλισμού: Ονομαστική ισχύς εξόδου: μέχρι 12KW.</p> <p>Τάξη ενεργειακής απόδοσης:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Τουλάχιστον A⁺⁺ για ψύξη και • Τουλάχιστον A⁺⁺ για θέρμανση στη “θερμότερη” εποχή θέρμανσης (στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η Κύπρος) ή/και τάξη ενεργειακής απόδοσης τουλάχιστον A⁺ στη “μέση” εποχή θέρμανσης όπως αυτές καθορίζονται στον Κατ’ Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 626/2011. 	<p>Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφεται ο κατασκευαστής, το μοντέλο και η τιμή μονάδας κάθε κλιματιστικού. Η προσφορά πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται από ενεργειακές σημάνσεις (energy label) για κάθε μοντέλο κλιματιστικού που αναφέρεται σε αυτήν.</p>
Γ.3	Αγορά και τοποθέτηση λέβητα υγρού ή αέριου καυσίμου ψηλής ενεργειακής	Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφεται ο κατασκευαστής, το μοντέλο και

²⁸ Για συλλέκτες που είναι πιστοποιημένοι με Solar Keymark, αρκεί η προσκόμιση του πιστοποιητικού αυτού.

	<p>απόδοσης για θέρμανση χώρου ενεργειακής τάξης τουλάχιστον Β όπως καθορίζεται στον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 811/2013.</p> <p>ή αγορά και τοποθέτηση λέβητα στερεών καυσίμων για θέρμανση χώρου ενεργειακής τάξης Α σύμφωνα με τον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) 2015/1187.</p>	<p>η τιμή του λέβητα. Η προσφορά πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται από (α) ενεργειακή σήμανση (energy label) και (β) εάν πρόκειται για λέβητα με ισχύ πέραν των 20KW πιστοποιητικό επιθεώρησης συστήματος θέρμανσης με λέβητα.</p> <p>Εάν πρόκειται για λέβητα στερεού καυσίμου η προσφορά θα πρέπει να συνοδεύεται από (α) ενεργειακή ετικέτα σύμφωνα με τον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) 2015/1187 και (β) Βεβαίωση από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας που να πιστοποιεί την συμμόρφωση σε σχέση με τις ελάχιστες εκπομπές αερίων εκπομπών (CO, PM) βάσει του σχετικού προτύπου EN 303-5.</p>
Γ.4	<p>Αγορά και εγκατάσταση Αεροθερμικής, Γεωθερμικής ή Υδροθερμικής αντλίας ψηλής ενεργειακής απόδοσης, για τη λειτουργία κεντρικών συστημάτων θέρμανσης ή/και ψύξης χώρου με ελάχιστες απαιτήσεις εξοπλισμού²⁹:</p> <ul style="list-style-type: none"> • COP ≥ 4 και EER ≥ 3,7 ή όπως αυτές τυχόν τροποποιούνται από τον Φορέα Διαχείρισης) ή • Ενεργειακή τάξη κατηγορίας Α+ όπως καθορίζεται στον Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 811/2013. 	<p>Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφεται ο κατασκευαστής, το μοντέλο και η τιμή της αντλίας. Η προσφορά πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται από αντίγραφο των τεχνικών προδιαγραφών του ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗ ή από ενεργειακή σήμανση (energy label) βάσει των οποίων θα επιβεβαιώνεται κατά πόσο το μοντέλο της προσφοράς συνάδει με τις ελάχιστες απαιτήσεις του Σχεδίου για την χρήση που θα έχει η αντλία στην κατοικία.</p>
Γ.5	<p>Αγορά και εγκατάσταση κεντρικού ηλιακού συστήματος για θέρμανση ή/και ψύξη χώρου.</p>	<p>Προσφορά στο όνομα του αιτητή στην οποία να αναγράφεται τουλάχιστον ο κατασκευαστής και το μοντέλο των πλαισίων και του κυλίνδρου. Η προσφορά πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται από (α) αντίγραφο έκθεσης αποτελεσμάτων ελέγχου απόδοσης πλαισίων βάσει του προτύπου EN12975 που να αφορά το μοντέλο πλαισίων που περιλαμβάνεται στην προσφορά³⁰, (β) αντίγραφο ενεργειακής</p>

²⁹ Οι αποδόσεις του εξοπλισμού θα πρέπει να υπολογίζονται με βάση διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα.

³⁰ Για συλλέκτες που είναι πιστοποιημένοι με Solar Keymark, αρκεί η προσκόμιση του πιστοποιητικού αυτού.

		<p>ετικέτας που να αφορά τον κύλινδρο ζεστού νερού της προσφοράς και (γ) μονογραμμικό ευκρινές διάγραμμα που να περιλαμβάνει όλα τα μέρη του συστήματος.</p>
--	--	--

12.3 Ειδικευμένοι Εμπειρογνώμονες

Για τις ανάγκες του Σχεδίου, οι Ειδικευμένοι Εμπειρογνώμονες συμπληρώνουν την **‘Υπεύθυνη Δήλωση Ειδικευμένου Εμπειρογνώμονα’**, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του εντύπου υποβολής κάθε πρότασης. Στο εν λόγω έντυπο, οι Ειδικευμένοι Εμπειρογνώμονες δηλώνουν μεταξύ άλλων:

- i. Τον αριθμό του υφιστάμενου ΠΕΑ της κατοικίας
- ii. Ότι τα συνολικά τετραγωνικά μέτρα κάθε μέρους δομικών στοιχείων του κελύφους (οριζόντια, κάθετα, κουφώματα) που συμπεριέλαβαν στο ΠΕΑ, αντικατοπτρίζουν την κατοικία κατά την ημερομηνία έκδοσης του ΠΕΑ.
- iii. Τους μέσους συντελεστές θερμοπερατότητας που έχουν υπολογίσει.
- iv. Την αναμενόμενη κατάσταση όπως θα είναι μετά την ενεργειακή αναβάθμιση **με βάση τις δαπάνες που δηλώνεται ότι θα γίνουν στην αίτηση** (επιλέξιμες και μη επιλέξιμες).
- v. Τα τετραγωνικά μέτρα κάθε μέρους δομικών στοιχείων του κελύφους της κατοικίας, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια που εκδόθηκαν βάση της άδειας οικοδομής που επισυνάφθηκε με την αίτηση, αντίγραφο των οποίων έχει παραλάβει από τον αιτητή.
- vi. Επισυνάπτουν τους υπολογισμούς συντελεστών θερμοπερατότητας κάθε είδους οριζόντιου και κάθετου δομικού στοιχείου του κελύφους που περιλαμβάνεται στο προτεινόμενο ΠΕΑ.

Κατά την αξιολόγηση μιας πρότασης, δύναται να εξεταστεί η ορθότητα των δεδομένων που δηλώνονται ή/και η επιτόπια επαλήθευση τους εάν αυτό κριθεί σκόπιμο. Σε περίπτωση που εντοπιστούν λάθη ή παραλήψεις εξ υπαιτιότητας του ειδικευμένου εμπειρογνώμονα να αναφέρεται από τον Ενδιάμεσο Φορέα στην αρμόδια Αρχή.

12.4 Αξιολόγηση των Προτάσεων

Η αξιολόγηση των Προτάσεων γίνεται με τη διαδικασία της **άμεσης αξιολόγησης**, δηλαδή η κάθε Πρόταση θα αξιολογείται αμέσως μετά την υποβολή της και ανεξάρτητα από τις άλλες προτάσεις. Λόγω του ότι εφαρμόζεται η μέθοδος της άμεσης αξιολόγησης, μία Πρόταση για να εγκριθεί θα πρέπει να πληροί όλα τα κριτήρια αξιολόγησης (βλ. Ενότητα 9).

Οι αξιολογήσεις των υποβαλλομένων αιτήσεων διενεργούνται από την **Ομάδα Αξιολόγησης**, η οποία απαρτίζεται από λειτουργούς / επιθεωρητές του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.

Η Ομάδα θα αξιολογεί τις αιτήσεις με βάση τα κριτήρια επιλογής τα οποία εξειδικεύονται στο Φύλλο Αξιολόγησης Πρότασης (ΦΑΕ) βάσει του οποίου η Ομάδα Αξιολόγησης θα αξιολογεί τις αιτήσεις και θα υποβάλλει τα αποτελέσματα της για επικύρωση στην **Επιτροπή Ένταξης**. Η Επιτροπή Ένταξης θα επικυρώνει ή θα απορρίπτει την πρόταση, με τη συγκατάθεση και υπογραφή του Γενικού Διευθυντή του ΥΕΕΒΤ ή του εξουσιοδοτημένου του εκπροσώπου, που έχει και την ευθύνη της τελικής απόφασης.

Η Επιτροπή Ένταξης θα απαρτίζεται από :

- Ένα Λειτουργό της Υπηρεσίας Ενέργειας ή της Υπηρεσίας Βιομηχανίας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού (Πρόεδρος)
- Ένα Λειτουργό του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού (Αντιπρόεδρος)
- Ένα εκπρόσωπο του Τμήματος Δημοσίων Έργων
- Ένα εκπρόσωπο του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών
- Ένα εκπρόσωπο του ΕΤΕΚ

Η Επιτροπή κατά τις συνεδρίες της έχει απαρτία όταν παρευρίσκονται τουλάχιστον τα τρία από τα πέντε μέλη της περιλαμβανομένου και του Προέδρου της ή του Αντιπροέδρου της.

12.5 Έγκριση/ Απόρριψη Προτάσεων

Μετά την Απόφαση έγκρισης ή απόρριψης της πρότασης, αποστέλλεται επιστολή έγκρισης ή απόρριψης της πρότασης στον αιτητή. Στην περίπτωση **απόρριψης της Πρότασης**, οι αιτητές έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν γραπτώς ένσταση (Ενότητα 12.8), εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της διπλοσυστημένης επιστολής απόρριψης.

Ο Δικαιούχος με το Υπ. Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού υπογράφουν Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης, στην οποία καθορίζονται οι υποχρεώσεις του Δικαιούχου και δεσμεύεται το Δημόσιο για την καταβολή της χορηγίας, εφόσον πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή.

Το ΥΕΕΒΤ και ο Δικαιούχος υπογράφουν τη Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης εντός είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της διπλοσυστημένης επιστολής έγκρισης από το Δικαιούχο. Σε αντίθετη περίπτωση η έγκριση ακυρώνεται και η αίτηση απορρίπτεται. Σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας ή καθυστέρησης που κρίνεται δικαιολογημένη από το Υπουργείο, η πιο πάνω προθεσμία προσαρμόζεται ανάλογα.

Κατά την υπογραφή της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης, ο Δικαιούχος προσκομίζει τα απαιτούμενα χαρτόσημα για χαρτοσήμανση της Συμφωνίας σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

12.6 Επαληθεύσεις και Πληρωμές Έργων

Η καταβολή της Δημόσιας Χρηματοδότησης μπορεί να γίνεται σε δύο (2) φάσεις ως εξής:

- i. **Α Φάση:** Με την υπογραφή της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης, ο Δικαιούχος έχει τη δυνατότητα να λάβει προκαταβολή μέχρι **40%** της εγκριμένης Δημόσιας Ενίσχυσης. Για την καταβολή της προκαταβολής δεν είναι απαραίτητη η διενέργεια δαπανών, απαιτείται όμως η υποβολή γραπτού αιτήματος από τον/την ενδιαφερόμενο/η και η κατάθεση σχετικής εγγυητικής επιστολής από χρηματοπιστωτικό ίδρυμα ύψους 100% του ποσού της προκαταβολής που θα καταβληθεί και να έχει ισχύ τουλάχιστον μέχρι τρεις μήνες μετά την

ημερομηνία λήξης της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης. Η εγγυητική αποδεσμεύεται με την υλοποίηση και πιστοποίηση ολόκληρης της επένδυσης στο στάδιο επαλήθευσης της ολοκλήρωσης του έργου. Πρότυπο της επιστολής αυτής μπορεί να εξασφαλίζεται από το ΥΕΕΒΤ.

Σημειώνεται ότι η προκαταβολή που καταβάλλεται σε δικαιούχο Έργου που εντάσσεται στο Σχέδιο θα πρέπει να καλύπτεται από δαπάνες που καταβάλλονται από τον δικαιούχο στο πλαίσιο εφαρμογής του Έργου και να δικαιολογείται με εξοφλημένα τιμολόγια, σύμφωνα με τους όρους επιλεξιμότητας του Σχεδίου, μέσα σε καθορισμένο χρονικό διάστημα μετά το έτος καταβολής της προκαταβολής. Μετά την παραπάνω καταληκτική ημερομηνία δεν είναι επιλέξιμη η προκαταβολή κατά το μέρος που δεν έχει καλυφθεί από πραγματικές πληρωμές του Δικαιούχου και θα ζητείται η επιστροφή της αντίστοιχης καταβληθείσας χορηγίας εντόκως (Κανονισμός ΕΕ 1303/2013, άρθρο 131 παρ. 4 (γ)).

- ii. **΄Β Φάση:** Μετά την ολοκλήρωση και πιστοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και την επίτευξη των στόχων του έργου, ο Δικαιούχος υποβάλλει Αίτημα Καταβολής Χορηγίας (Παράρτημα Γ.6) προς το ΥΕΕΒΤ το οποίο θα ελέγχεται από την Μονάδα Επαληθεύσεων. Με την ολοκλήρωση της επαλήθευσης θα λαμβάνεται από το Δικαιούχο Χορηγία ύψους 50%-75%, ανάλογα με τον τύπο της επένδυσης που έχει πραγματοποιηθεί, επί του συνόλου του επιλέξιμου κόστους. Σε περίπτωση που είχε καταβληθεί προκαταβολή με την υπογραφή της σύμβασης, η χορηγία που θα καταβάλλεται με την ολοκλήρωση του έργου θα μειώνεται με το αντίστοιχο ποσό προκαταβολής που έχει ήδη καταβληθεί.

Η **Αίτηση Καταβολής Χορηγίας** και κατ' επέκταση η καταβολή της χρηματοδότησης γίνεται σύμφωνα με τους όρους της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης.

Με την Αίτηση Καταβολής Χορηγίας, οι δικαιούχοι θα πρέπει να προσκομίζουν τα ακόλουθα πιστοποιητικά / δικαιολογητικά, με τα οποία θα αποδεικνύεται η υλοποίηση των επενδύσεων:

- i. Αναλυτικά τιμολόγια και αποδείξεις πληρωμής ΣΤΟ ΟΝΟΜΑ ΤΟΥ ΑΙΤΗΤΗ. Όλα τα τιμολόγια πρέπει να εξοφλούνται με επιταγή, τραπεζικό έμβασμα ή πιστωτική κάρτα. **Τιμολόγια που εξοφλούνται τοις μετρητοίς ΔΕΝ θα γίνονται αποδεκτά.**
- ii. Η εκκαθάριση επιταγής (τραπεζικός λογαριασμός/τραπεζικό έμβασμα).
- iii. Για τους Τύπους Επενδύσεων Α' , Β' και Δ' : Βεβαίωση από τον ειδικευμένο εμπειρογνώμονα με την οποία θα πιστοποιείται η υλοποίηση του έργου, σύμφωνα με τα στοιχεία που υποβλήθηκαν στην αρχική αίτηση , συνοδευόμενα από το νέο ΠΕΑ του κτιρίου ή της κτιριακής μονάδας, το οποίο θα εκδοθεί μετά την ολοκλήρωση όλων των δράσεων.
- iv. Για τον Τύπο Επένδυσης Γ' : Βεβαίωση από τον ειδικευμένο εμπειρογνώμονα με την οποία θα πιστοποιείται η υλοποίηση του έργου σύμφωνα με τα στοιχεία που υποβλήθηκαν στην αρχική αίτηση.

- ν. Οποιοδήποτε άλλο σχετικό δικαιολογητικό κριθεί απαραίτητο από την Ομάδα Επαληθεύσεων.

Ο εξοπλισμός που θα επιχορηγηθεί θα πρέπει να είναι καινούριος.

Δεν θεωρείται ως επιλέξιμη οποιαδήποτε άλλη δαπάνη πέραν αυτών που αναλύονται στην περιγραφή επιλέξιμων δαπανών της κάθε κατηγορίας. Ο Φ.Π.Α. δεν θεωρείται επιλέξιμη δαπάνη.

Δεν θεωρείται επιλέξιμη οποιαδήποτε δαπάνη πραγματοποιήθηκε (ημερομηνία τιμολογίου ή/και απόδειξης πληρωμής) πριν από την 1/1/2014. **Για την κάλυψη αναδρομικών δαπανών (δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν από την 1η Ιανουαρίου 2014 μέχρι την ημερομηνία της απόφασης έγκρισης), βασική προϋπόθεση είναι να μην έχουν ολοκληρωθεί όλες οι δράσεις οι οποίες αποτελούν το φυσικό αντικείμενο του έργου πριν την ημερομηνία υποβολής της αίτησης. Σε όλες τις περιπτώσεις η Μονάδα Επαληθεύσεων του ΥΕΕΒΤ δύναται να διενεργεί επιτόπια επαλήθευση φυσικού αντικείμενου μετά την υποβολή της αίτησης / πρότασης προς διαβεβαίωση του πιο πάνω.**

Διευκρινίζεται ότι για κάθε επιλέξιμη δαπάνη πρέπει να υποβάλλονται από τους Δικαιούχους εξοφλημένα νόμιμα τιμολόγια και αποδείξεις.

Όλα τα τιμολόγια θα πρέπει να εξοφλούνται από τον αιτητή ή από τρίτο φυσικό πρόσωπο, με τραπεζικό έμβασμα ή επιταγή του αιτητή ή με πιστωτική του κάρτα νοουμένου ότι τεκμηριώνεται με σχετικά παραστατικά (κατάσταση τραπεζικού λογαριασμού κλπ). Σε περίπτωση εξόφλησης που η εξόφληση των τιμολογίων γίνεται από τρίτο φυσικό πρόσωπο θα πρέπει απαραίτητα να υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση που να καθορίζει την σχέση του αιτητή με το πρόσωπο αυτό. Νοείται ότι και σε τέτοια περίπτωση τα τιμολόγια θα πρέπει απαραίτητα να έχουν εκδοθεί στο όνομα του αιτητή.

Τα τιμολόγια πρέπει απαραίτητως να αναφέρουν τα στοιχεία όπως φαίνονται στον Πίνακα 2.

Τιμολόγια που θα εκδίδονται από κυπριακές επιχειρήσεις – προμηθευτές μηχανημάτων/εξοπλισμού και προσφοράς υπηρεσιών που δεν είναι εγγεγραμμένες στο Φ.Π.Α., δεν θα γίνονται αποδεκτά.

Όλες οι επιλέξιμες δαπάνες για τις οποίες θα καταβληθεί χορηγία, θα πρέπει να αφορούν αποκλειστικά και μόνο την κατοικία για την οποία δίνεται η ενίσχυση και θα πρέπει να τιμολογούνται από τρίτους. Κατά συνέπεια, σε περιπτώσεις αγοράς προϊόντων ή πρώτων υλών από συγγενικά πρόσωπα³¹ / επιχειρήσεις³², θα λαμβάνεται υπόψη μόνο το κόστος αγοράς. Δαπάνες που αφορούν αγορά υπηρεσιών από συγγενικά πρόσωπα / επιχειρήσεις δεν θα γίνεται αποδεκτές.

³¹ Συγγενικά πρόσωπα θεωρούνται σύζυγοι, γονείς και παιδιά.

³² Επιχειρήσεις που ανήκουν κατά ποσοστό πέραν του 50% στον αιτητή ή/και σε συγγενικό πρόσωπο.

Πίνακας 2: Απαραίτητα στοιχεία τιμολογίων	
Τιμολόγια Τοις Μετρητοίς & Τιμολόγια Επί Πιστώσει	
1	Όνομα Πωλητή ή Επωνυμία Εταιρείας
2	Διεύθυνση Πωλητή ή Εταιρείας & τηλέφωνο επικοινωνίας
3	Ημερομηνία
4	Αριθμός ΦΠΑ Πωλητή ή Εταιρείας
5	Πλήρης περιγραφή και στοιχεία εξοπλισμού /μηχανημάτων/ εργασιών
6	Ποσότητα εξοπλισμού/μηχανημάτων
7	Τιμή μονάδας χωρίς ΦΠΑ
8	Τιμή συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ
9	Όνομα Αγοραστή - Δικαιούχου
10	Απόδειξη Πληρωμής
Τιμολόγια για αγορές από χώρες εκτός της ΕΕ	
1	Παραστατικά πληρωμής της Τράπεζας (εντολή είσπραξης / πληρωμής) μέσω της οποίας έγινε ο διακανονισμός για το συγκεκριμένο τιμολόγιο στο οποίο παραστατικό πρέπει να αναγράφεται σαφώς το τιμολόγιο και η δαπάνη την οποία αφορούν.
2	Σε περιπτώσεις που απαιτείται συγχρόνως και η έκδοση δελτίου αποστολής (μεταφορές υλικών) θα πρέπει αυτή να επισυνάπτεται στο αντίστοιχο τιμολόγιο.
3	Όσα δεν έχουν εκδοθεί στην ελληνική ή στην αγγλική γλώσσα πρέπει να συνοδεύονται απαραίτητως από επίσημη μετάφραση του Γραφείου Τύπου και Πληροφοριών, ή από δικηγόρους ή συμβολαιογράφους με δικαίωμα επικύρωσης της μετάφρασης.

Στην περίπτωση που η αίτηση καταβολής χορηγίας, συμπεριλαμβανομένων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών δεν είναι πλήρης, ο Δικαιούχος ενημερώνεται γραπτώς με επιστολή για προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών, τα οποία πρέπει να αποσταλούν εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της επιστολής από το Δικαιούχο. Σε αντίθετη περίπτωση δε θα καταβάλλεται η αντίστοιχη χορηγία.

Με την παραλαβή της αίτησης καταβολής χορηγίας διενεργείται επιτόπια επαλήθευση φυσικού αντικείμενου και διοικητική επαλήθευση των παραστατικών πληρωμών από την Μονάδα Επαληθεύσεων του ΥΕΕΒΤ.

Εφόσον δεν προκύψει οποιοδήποτε πρόβλημα τόσο στο φυσικό αντικείμενο όσο και στο οικονομικό, συμπληρώνεται το Έντυπο Απόφασης Χρηματοδότησης από τη Μονάδα Επαληθεύσεων και προωθείται στο Λογιστήριο για πληρωμή.

Το δελτίο πληρωμής που εκδίδεται από το Λογιστήριο του ΥΕΕΒΤ θεωρείται ως αποδεικτικό στοιχείο ολοκλήρωσης του Έργου. Τα αποδεικτικά πληρωμής καταχωρούνται στο σχετικό φάκελο και φέρουν την ειδική σφραγίδα.

Αιτητές που λαμβάνουν χαμηλότερο ποσό χορηγίας από το αιτούμενο, έχουν το δικαίωμα υποβολής ένστασης (Ενότητα 12.8), εντός τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία του εμβάσματος της χορηγίας.

12.7 Τροποποίηση της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης

Με την υποβολή Αίτησης και Υπεύθυνης Δήλωσης για χρηματοδότηση, ελέγχεται από την Μονάδα Επαληθεύσεων κατά πόσο η πράξη έχει υλοποιηθεί με βάση την Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης.

Δεν επιτρέπεται καμία προσθήκη δαπάνης η οποία δεν περιλαμβανόταν στην Αίτηση / Πρόταση και στη Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης.

Στις περιπτώσεις που ο Δικαιούχος δεν έχει πραγματοποιήσει ορισμένες από τις δαπάνες που περιλαμβάνονταν στην Αίτηση και στην Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης, διασφαλίζεται ότι έχουν επιτευχθεί υποχρεωτικά κριτήρια του τύπου επένδυσης για τον οποίο υποβλήθηκε η αίτηση, με νέα μελέτη.

Στις περιπτώσεις που ο Δικαιούχος έχει υποβάλει αίτηση στον Τύπο Επένδυσης Α' και μετά την ενεργειακή αναβάθμιση, βάσει των στοιχείων που υποβάλλει, διαφαίνεται ότι δεν επιτυγχάνονται τα ελάχιστα τεχνικά κριτήρια του εν λόγω τύπου επένδυσης, θα ελέγχεται κατά πόσο επιτυγχάνονται τουλάχιστον τα ελάχιστα τεχνικά κριτήρια του Τύπου Επένδυσης Β'. Σε περίπτωση που ισχύει το τελευταίο, ο Δικαιούχος θα δύναται να λάβει μειωμένο ποσοστό και μέγιστο ποσό χορηγίας, βάσει προνοιών που αφορούν τον Τύπο Επένδυσης Β' .

12.8 Ενστάσεις

Στις περιπτώσεις απόρριψης της Αίτησης / Πρότασης κατά το στάδιο της Αξιολόγησης ή σε περιπτώσεις καταβολής μειωμένου ποσού χορηγίας κατά το στάδιο εξέτασης αιτήματος καταβολής χορηγίας, οι αιτητές έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν ένσταση με γραπτή επιστολή.

Οι ενστάσεις εξετάζονται από ανεξάρτητη τριμελή Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων, που θα ορίζεται για το σκοπό αυτό από το Γενικό Διευθυντή του ΥΕΕΒΤ, τα μέλη της οποίας δεν θα εμπλέκονται στην αξιολόγηση των προτάσεων.

Στην Επιτροπή Εξέτασης των Ενστάσεων δύναται να συμμετέχει Λειτουργός που έχει εμπλακεί ενεργά στην ετοιμασία του Σχεδίου αλλά δεν δύναται να συμμετέχει κανένας Λειτουργός που αποτέλεσε μέλος της Ομάδας Αξιολόγησης για το συγκεκριμένο Σχέδιο. Σκοπός της Επιτροπής Ενστάσεων είναι να διασφαλίσει ότι η πρόταση έτυχε ίσης και δίκαιης μεταχείρισης από την Ομάδα Αξιολόγησης και το ΥΕΕΒΤ.

Στην περίπτωση απόρριψης της Πρότασης στο στάδιο της αξιολόγησης, οι αιτητές έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν ένσταση γραπτώς εντός είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της επιστολής βάσει της οποίας ενημερώθηκαν ότι η Πρόταση/Αίτηση τους απορρίφθηκε.

Στην περίπτωση που οι αιτητές λαμβάνουν χαμηλότερο ποσό χορηγίας από το αιτούμενο, έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν ένσταση γραπτώς εντός τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία του εμβάσματος της χορηγίας.

Οι ενστάσεις αποστέλλονται γραπτώς με συστημένη επιστολή προς το ΥΕΕΒΤ βάση της οποίας οι δυνητικοί Δικαιούχοι θα ζητούν επανεξέταση της αίτησης τους παραθέτοντας τους συγκεκριμένους λόγους για τους οποίους πιστεύουν ότι η αίτηση τους δεν έπρεπε να απορριφθεί.

Στις περιπτώσεις που το αποτέλεσμα της επανεξέτασης της Πρότασης από την Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων είναι θετικό για τον Δικαιούχο, η πρόταση εγκρίνεται και δρομολογούνται οι διαδικασίες της υπογραφής της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης.

Σε όλες τις περιπτώσεις υποβολής ενστάσεων που τελικά δεν ικανοποιούνται, οι αιτητές διατηρούν το δικαίωμα αν το επιθυμούν να προσφύγουν στο Ανώτατο Δικαστήριο.

13. ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Η έναρξη υλοποίησης της επένδυσης μπορεί να γίνεται μετά την ημερομηνία εξαγγελίας του Σχεδίου. Για σκοπούς του Σχεδίου ως ημερομηνία υλοποίησης της επένδυσης θεωρείται η ημερομηνία κατά την οποία τεκμηριώνεται η αγορά εξοπλισμού/ υπηρεσιών, δηλαδή:

- i. η ημερομηνία που αναφέρεται στο τιμολόγιο αγοράς για τα μηχανήματα/ εξοπλισμό ή και υπηρεσίες που αγοράζονται από την εγχώρια αγορά. Τα τιμολόγια και οι σχετικές αποδείξεις πληρωμής πρέπει να είναι εκδομένα στο όνομα του αιτητή.
- ii. η ημερομηνία εισαγωγής για τα μηχανήματα/ εξοπλισμό που ο αιτητής τα προμηθεύεται από το εξωτερικό,

Η πραγματοποίηση δαπανών πριν την έκδοση της εγκριτικής απόφασης, γίνεται με αποκλειστική ευθύνη του αιτητή και δεν δεσμεύει την απόφαση της αρμόδιας Αρχής σχετικά με την έγκριση ή μη της αίτησης.

14. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

Ο Δικαιούχος κατά την πορεία υλοποίησης του Έργου έχει τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

- i. Υποβολή ορθών και αξιόπιστων δηλώσεων δαπανών, στοιχείων και πληροφοριών. Εάν διαπιστωθεί η υποβολή ψευδούς δήλωσης ή στοιχείων και πληροφοριών πριν ή και μετά την παραχώρηση χορηγίας, η αίτηση της συγκεκριμένης κατοικίας απορρίπτεται και απαιτείται η επιστροφή τυχόν καταβληθείσας χορηγίας προσαυξημένης με τόκο. Το επιτόκιο θα καθορίζεται σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 794/2004 όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.
- ii. Καταγραφή και κοινοποίηση λαθών και παραλήψεων που τυχόν εντοπιστούν.

- iii. Εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Σχέδιο και στη Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης παράρτημα της οποίας αποτελεί η πρόταση / αίτηση.
- iv. Αποστολή στο ΥΕΕΒΤ των πρωτότυπων τιμολογίων ή πιστό αντίγραφο υπογεγραμμένο από τον προμηθευτή, αποδείξεων εξόφλησης τους ή άλλων εγγράφων ανάλογης αποδεικτικής αξίας.
- v. Λειτουργία μηχανισμού πιστοποίησης εκτέλεσης του Έργου, ο οποίος θα εξασφαλίζει τον αποτελεσματικό έλεγχο της ποιότητας και ποσότητας των υλικών, των υπηρεσιών και του τελικού αποτελέσματος.
- vi. Κοινοποίηση στο ΥΕΕΒΤ όλων των εγγράφων που αφορούν την υλοποίηση του Έργου και σχετίζονται με τον έλεγχο και την παρακολούθηση του.
- vii. Να θέτει, εφόσον ζητηθούν, στη διάθεση του ΥΕΕΒΤ και της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά ή άλλα στοιχεία του έργου και γενικότερα σε όλους τους ελεγκτικούς φορείς της Κύπρου.
- viii. Να δέχεται επιτόπιες σε κάθε περίπτωση επαληθεύσεις από το ΥΕΕΒΤ, καθώς και ελέγχους από τα άλλα αρμόδια ελεγκτικά όργανα και να δίνει όλες τις αναγκαίες επεξηγήσεις.
- ix. Να τηρεί ξεχωριστό φάκελο για το Έργο και να αρχειοθετεί σε αυτόν όλα τα αντίγραφα των σχετικών εγγράφων.
- x. Να τηρεί όλα τα δικαιολογητικά που αφορούν στην εκτέλεση του Έργου τουλάχιστον για τρία χρόνια από την 31η Δεκεμβρίου που ακολουθεί την υποβολή των λογαριασμών στους οποίους περιλαμβάνεται η δαπάνη της πράξης. Επομένως όλα τα δικαιολογητικά και άλλα έγγραφα φυλάσσονται και καταστρέφονται μόνο μετά από συνεννόηση με το ΥΕΕΒΤ.
- xi. Να τηρεί τις διατάξεις των Νομών και Κανονισμών που αναφέρονται στο παρόν Σχέδιο και πιο συγκεκριμένα αυτούς που περιλαμβάνονται στο Θεσμικό Πλαίσιο (Παράρτημα Α του Οδηγού Εφαρμογής του Σχεδίου).

15. ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- i. Ο κάθε αιτητής για να έχει δικαίωμα να λάβει χορηγία θα πρέπει να έχει διευθετήσει τις υποχρεώσεις του προς την Υπηρεσία Κοινωνικών Ασφαλίσεων, την Υπηρεσία Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) και το Τμήμα Εσωτερικών Προσόδων (Φόρος Εισοδήματος). Σημειώνεται ότι, με βάση τον περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας Νόμο του 2014, (Ν.38(Ι)/2014), άρθρο 13 «Συμψηφισμός Εσόδων και Εξόδων», ο Γενικός Λογιστής, δύναται κατά την κρίση του, κατά τη διενέργεια οποιασδήποτε πληρωμής προς φυσικό πρόσωπο να αποκόπτει οφειλόμενα ποσά προς οποιοδήποτε οικονομικό φορέα ή άλλο ειδικό.
- ii. Αιτήσεις για επενδυτικές προτάσεις που έχουν σχέση με τον ίδιο εξοπλισμό για τον οποίο παραχωρήθηκε ήδη χορηγία με βάση το παρόν Σχέδιο ή οποιοδήποτε άλλο Σχέδιο, δεν γίνονται δεκτές ούτε μπορούν να επιχορηγηθούν. Η τυχόν χορηγία που θα παραχωρηθεί για διαφορετικό εξοπλισμό, υπολογίζεται με βάση το συνολικό ύψος των επενδύσεων οι οποίες εμπίπτουν στις πρόνοιες και τους περιορισμούς του παρόντος Σχεδίου.

16. ΕΡΜΗΝΕΙΣ – ΘΕΣΜΟΙ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, ερμηνεύει, συμπληρώνει και τροποποιεί όπου παρουσιάζεται πρόβλημα, τους όρους και πρόνοιες του Σχεδίου και εισάγει θεσμούς που διευκολύνουν την εφαρμογή του.

17. ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Σε όλους τους αιτητές που θα τύχουν έγκρισης και θα υπογράψουν σχετική Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης, θα δίνεται μέγιστος χρόνος δώδεκα (12) μηνών για την υλοποίηση της επένδυσης τους. Το ΥΕΕΒΤ δύναται να παρατείνει την υλοποίηση της επένδυσης μέχρι και έξι (6) πρόσθετους μήνες, νοουμένου ότι οι αιτητές θα υποβάλουν σχετικό αίτημα πριν την ημερομηνία λήξης της Συμφωνίας και οπωσδήποτε πριν την υποβολή του αιτήματος καταβολής χορηγίας και θα προσκομίσουν στοιχεία με τα οποία θα αποδεικνύουν ότι η υλοποίηση της επένδυσης καθυστέρησε για λόγους μη υπαιτιότητας των ιδίων. Σε αντίθετη περίπτωση η δέσμευση για παραχώρηση χορηγίας θα ανακαλείται χωρίς άλλη προειδοποίηση.

Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού
Απρίλιος 2018

Θεσμικό Πλαίσιο – Νόμοι και Κανονισμοί

ΕΘΝΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

- Τον «Περί προώθησης και ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμο του 2013» (Ν.112(Ι)/2013) και τα σχετικά Διατάγματα και Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτού.
- Τους «Περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμους του 2006 έως 2012 (Ν.142(Ι)/2006, Ν. 30(Ι)/2009, Ν.210(Ι)/2012) και τα σχετικά Διατάγματα και Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτών.
- Τους «Περί Ενεργειακής Απόδοσης Κατά Την Τελική Χρήση Και Τις Ενεργειακές Υπηρεσίες Νόμους του 2009 έως 2014 (Ν31(Ι)/2009, Ν53(Ι)/2012, Ν56(Ι)/2014) και τα σχετικά Διατάγματα και Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτών.
- Τους «Περί Προώθησης της Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Νομου του 2006 έως 2012 (Ν174(Ι)/2006, Ν54(Ι)/2012) και σχετικές τροποποιήσεις τους και τα σχετικά Διατάγματα και Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει αυτών.

Ευάλωτοι και ευπαθείς καταναλωτές

Στην κατηγορία των ευάλωτων και ευπαθών καταναλωτών εμπíπτουν:

- Οι ευάλωτοι καταναλωτές, όπως καθορίζονται στο Διάταγμα του Υπουργού Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού με αριθμό Κ.Δ.Π.289/2015 και ημερομηνία 01 Σεπτεμβρίου 2015, το οποίο εκδόθηκε μετά από διαβούλευση με τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ) και τον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή με οποιοδήποτε νέο Διάταγμα εκδοθεί για τον ίδιο σκοπό προς αναθεώρηση ή αντικατάσταση του Κ.Δ.Π.218/2013.
- Οι Λήπτες Επιδόματος Μονογονεϊκής Οικογένειας από την Υπηρεσία Χορηγιών και Επιδομάτων του Υπουργείου Οικονομικών με ετήσιο μεικτό οικογενειακό εισόδημα μέχρι €39.000. Στην κατηγορία αυτή εμπíπτουν οι οικογένειες με μόνο ένα γονέα που λαμβάνουν το επίδομα τέκνου και αποκτούν δικαίωμα σε επίδομα μονογονεϊκής οικογένειας όταν συντρέχουν οι ακόλουθες συνθήκες:
 - i. Ως μόνος γονέας ζει χωρίς σύζυγο/σύντροφο/συμβίο με τα εξαρτώμενα τέκνα του.

- ii. Είναι αυτός/-ή και τα εξαρτώμενα τέκνα του πολίτες της Δημοκρατίας ή κράτους μέλους της Ε.Ε. και διαμένουν στη Δημοκρατία τουλάχιστον τα τελευταία τρία χρόνια.
- iii. Είναι άγαμος, χήρος, διαζευγμένος ή έχει σύζυγο που έχει κηρυχθεί σε αφάνεια από το δικαστήριο.

Σημαντική Σημείωση: Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, θα λαμβάνει την απαραίτητη πληροφόρηση όσο αφορά τα φυσικά πρόσωπα που εμπίπτουν στις πιο πάνω κατηγορίες, μέσω των πιο πρόσφατων καταλόγων που θα της κοινοποιούνται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες/Τμήματα του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και του Υπουργείου Οικονομικών.